

## Nowe Warpno - działka w historycznym centrum

Działka na sprzedaż - Nowe Warpno

cena **378 000** zł

pow. całkowita: **374,00**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana położona w samym sercu Nowego Warpna - na historycznym rynku, tuż obok ratusza. To jedyna dostępna parcela w tej prestiżowej lokalizacji. Zaledwie kilka kroków dzieli ją od mariny na Zalewie Szczecińskim oraz plaży. Okolica jest spokojna, malownicza i atrakcyjna turystycznie. Działka posiada warunki zabudowy zgodne z sąsiedztwem oraz objęta jest zasadą rewaloryzacji historycznego układu - co możliwość odtworzenia przedwojennej zabudowy. Idealna propozycja pod inwestycję lub dom w unikalnym miejscu.

### INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 374m<sup>2</sup>

Kształt działki: prostokąt

Działka: środkowa

Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: nie

Warunki glebowe: teren suchy  
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie  
Decyzja o warunkach zabudowy: tak  
rodzaj budynku: wolnostojący  
Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

#### POŁOŻENIE:

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa  
Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona  
Dostęp do drogi publicznej: tak  
Ukształtowanie terenu: teren płaski

#### MEDIA:

WODA: w drodze przy działce  
KANALIZACJA: w drodze przy działce  
GAZ: nie ma  
PRĄD: w drodze przy działce

Zapraszam do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą!

Marta Kulik

tel.: 537 855 240

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście  
Tel. +48 91 307 89 01  
Oddział KOŁOBRZEG  
ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23  
Zapraszamy do naszych oddziałów!  
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

---

Symbol	6534/MKN/DZS-281390	Cena 	378 000, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

## informacje dodatkowe

---

Rodzaj nawierzchni	LOKALNA DROGA
--------------------	---------------

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)