Sandra Pilarczyk
(Bonus Nieruchomości)

tel.: 884 337 733
email: s.pilarczyk@bonusnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 48 m2, Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Reduty Ordona

cena **560 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **48,00 m²**

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Klimatyczne mieszkanie o powierzchni 41 m2.

Układ i standard:
Mieszkanie zostało obecnie zaaranżowane jako przestronna, otwarta strefa dzienna, co nadaje wnętrzu nowoczesny i komfortowy charakter.
Zgodnie z księgą wieczystą lokal posiada układ 2-pokojowy - istnieje możliwość przywrócenia pierwotnego podziału poprzez postawienie ściany, co daje elastyczność aranżacyjną przyszłemu właścicielowi.

W skład mieszkania wchodzą:

- salon z aneksem kuchennym i antresolą
- wydzielona przestrzeń sypialniana

- łazienka z WC
- przedpokój

Dodatkowo do lokalu przynależą:

- piwnica 11 m2

Czynsz administracyjny: ok. 430 zł.

Lokalizacja - Pogodno
To prestiżowa i niezwykle klimatyczna część miasta, znana z dużej ilości zieleni.

- pełnej infrastruktury (sklepy, szkoły, komunikacja miejska)
- szybkiego dojazdu do centrum

To lokalizacja, która od lat utrzymuje swoją wartość i cieszy się dużym zainteresowaniem kupujących.

Atuty nieruchomości:

- prestiżowa lokalizacja - Pogodno
- bardzo dobry stan - mieszkanie gotowe do wprowadzenia
- funkcjonalny układ z możliwością aranżacji (open space/2 pokoje)
- antresola zwiększająca przestrzeń użytkową
- dodatkowe pomieszczenia (piwnica + poddasze jako część wspólna)

Zapraszam do zapoznania się z ofertą na prezentacji.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49471	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1945
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	11 666, 00 PLN
Cena	560 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	430, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**