

Działka, Gniazdowo

Działka na sprzedaż - Gniazdowo, ul. Gniazdowo

cena **103 320** zł

pow. całkowita: **861,00**
m²



Na sprzedaż atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 861 m², położona w dynamicznie rozwijającej się miejscowości Gniazdowo (gm. Biesiekierz). To idealna propozycja dla osób szukających miejsca na dom, które łączy spokój wsi z błyskawicznym dostępem do udogodnień miasta.

Dlaczego ta działka? Gotowa do budowy: dla terenu zostały wydane warunki zabudowy, co pozwala na szybkie rozpoczęcie procesu projektowego i oszczędza czas na formalnościach. Pełne media: nieruchomość posiada dostęp do wszystkich niezbędnych mediów w drodze: prądu, gazu, kanalizacji oraz wody. Możliwość powiększenia: istnieje wyjątkowa okazja zakupu działki budowlanej sąsiedniej o powierzchni 807 m² w cenie 120 zł/m² oraz działki nieprzeznaczonej pod zabudowę o powierzchni 691 m² w cenie 60 zł/m², co pozwala na stworzenie dużej rezydencji lub inwestycji rodzinnej. Cena: atrakcyjna stawka 120 zł/m² przy tak dobrym uzbrojeniu terenu.


LOKALIZACJA I OKOLICA:

Gniazdowo to jedna z najchętniej wybieranych lokalizacji w gminie Biesiekierz ze względu na położenie: Koszalin: zaledwie 10 minut jazdy samochodem (ok. 9 km). Morze: dojazd do plaży w Mielnie zajmuje ok. 20 minut. Komunikacja: bliskość węzła trasy S6 gwarantuje sprawne połączenie ze Szczecinem i Gdańskiem. Rekreacja: w sąsiedztwie znajduje się Jezioro Parnowskie oraz liczne ścieżki rowerowe i tereny zielone.

To bezpieczna lokata kapitału i doskonałe miejsce na Twój przyszły dom.

Zapraszam do kontaktu telefonicznego.

informacje ogólne

Symbol	2105677	Cena 	103 320, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl