

Mieszkanie, 3 pok., 65 m², Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **729 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **64,86 m²**



Oferuję na sprzedaż duże, słoneczne, jasne mieszkanie w jednej z najpiękniejszych, zielonych dzielnic Szczecina tuż przy JASNYCH BŁONIACH w zacisznej, bocznej uliczce. Mieszkanie posiada wyjątkowy, a zarazem ciekawy układ pomieszczeń z widokiem na trzy strony świata, z każdej z nich jest widok na tereny zielone co zapewnia ciszę i spokój otoczenia.

Lokal położony jest na 2 piętrze niskiej zabudowy, sam budynek jest ocieplony, doprowadzony światłowód, mało mieszkań na piętrze. W pobliżu znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej, w pobliskim zasięgu jest dostęp do licznych sklepów, restauracji, terenów zielonych.

Mieszkanie po remoncie, częściowo umeblowane - do uzgodnienia, pozostaje sprzęt agd (lodówka, kuchenka gazowa). Ściany gładkie, w pokojach i przedpokoju panele, w kuchni i łazience terakota. Okna pcv. Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Czynnosc ok. 800zł ze wszystkimi zaliczkami + prąd wg zużycia.

Na powierzchnię całkowitą mieszkania 64,86 m² składają się:

- * jasny, duży salon (ok 17,94 m2)
- * pokój (ok. 17,17 m2)
- * sypialnia (10,45 m2)
- * łazienka z prysznicem (ok. 2,78 m2) + osobne wc
- * jasna, osobna kuchnia z oknem (ok. 8,20 m2)
- * szeroki przedpokój (ok. 7,53 m2)

Do lokalu przynależy piwnica ok. 7,5 m2. Strych ogólnodostępny. Dużo miejsc parkingowych ogólnodostępnych przed budynkiem, wyłącznie dla mieszkańców.

Polecam serdecznie ze względu na świetną lokalizację tuż przy Jasnych Błoniach. Mieszkanie idealne i gotowe do zamieszkania.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin

tel. 91 307 08 66, 881 222 020

<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34084	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	64, 86 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	11 239, 59 PLN
Cena 	729 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	04.05.2026	Czynsz administracyjny
800, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl