

Mieszkanie, 1 pok., 37 m², Kołobrzeg

Mieszkanie na sprzedaż - Kołobrzeg, ul. Towarowa

cena **549 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **36,60 m²**



Klimatyczna kawalerka zlokalizowana w kołobrzeskim porcie, 50 metrów od plaży. Usytuowana na 5 piętrze, w budynku z windą i lokalami usługowymi na parterze. Przestronna, jednostronna, ekspozycja wschód. Balkon od strony dziedzińca z widokiem na urokliwą zabudowę portu.

Składająca się

- z pokoju z aneksem kuchennym,
- łazienki z wc
- przedpokoju z szafą wnękową.

Powierzchnia **36,60m²**

GŁÓWNE ATUTY NIERUCHOMOŚCI: doskonała lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie plaży i w niewielkiej odległości od centrum. IDEALNE LOKUM NA WAKACYJNE I WEEKENDOWE PRZYJAZDY.

NIE PŁAĆ ZA WYNAJEM - kup mieszkanie nad morzem, korzystaj sam lub zarabiaj na wynajmie.

STANDARD WYKOŃCZENIA: wysoki, mieszkanie zadbane, nie wymaga nakładów finansowych. Na podłodze terakota, na ścianach gładź gipsowa, częściowo tapety strukturalne z delikatnym wzorem, w aneksie kuchennym pas glazury przy zabudowie, w łazience glazura i terakota, stolarka okienna PCV. Ogrzewanie centralne kotłownia gazowa w budynku, grzejniki panelowe.

Niska zabudowa, budynek z 2006r. W sąsiedztwie nowy parking wielopoziomowy z możliwością wykupienia abonamentu.

LOKALIZACJA: ul.Towarowa, odległość do plaży 50 metrów, odległość do centrum 1500 metrów. W bezpośrednim sąsiedztwie promenada, park nadmorski, liczne sklepy, kawiarnie, restauracje.

W CENIE: umeblowanie i wyposażenie.

Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.


Czynsz: 379,56 zł/m-cznie + prąd

Serdecznie zapraszamy na prezentację

W celu uzyskania pełnej informacji o ofercie prosimy o kontakt telefoniczny, bądź mailowy.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	852/2605/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	36, 60 m ²
Piętro	5	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2026
Cena za m2	15 000, 00 PLN	Cena 	549 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
	380, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl