

## Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie z ogrodem.

**Mieszkanie na sprzedaż** - Dębno, ul. Ogrodowa

cena **339 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **58,80 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż mieszkanie usytuowane na 1 piętrze 1 piętrowej kamienicy. Na powierzchni ok 59 m<sup>2</sup> znajdują się: dwa pokoje o pow. ok. 18 i 15m<sup>2</sup>, kuchnia o pow. ok 17m<sup>2</sup>, łazienka z wc i przedpokój. Z przedpokoiu jest wejście do pokoju, kuchni i łazienki. Do drugiego pokoju jest wejście z pokoju albo kuchni. W kuchni dodatkowo znajduje się niewielka spiżarka z oknem. Na podłodze znajduje się deska albo linoleum. ściany malowane, okna PCV. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Czynsz aktualnie wynosi 600zł z uwagi na dużą kwotę na fundusz remontowy ( 512zł), który został czasowo podniesiony z powodu przeprowadzonego remontu dachu. Dodatkowo płatne prąd i gaz.


Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 24,5m<sup>2</sup> oraz jest możliwość korzystania ze strychu.

Mieszkanie znajduje się w kameralnej kamienicy. W klatce są 4 mieszkania. Kilka metrów od domu jest ogródek. Dzierżawa za jego korzystanie wynosi 41zł .

Kamienica jest w odległości kilkuset metrów od promenady i miejskiej plaży przy Jeziorze Lipowo. W niedalekiej odległości znajduje się park. Blisko są sklepy, urzędy.

Polecam i zapraszam na prezentację.

## informacje ogólne

Symbol	GAN21950	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	58, 80 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	DO ADAPTACJI	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	5 765, 31 PLN
Cena 	339 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
	600, 00 PLN		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)