

Mieszkanie, 2 pok., 47 m<sup>2</sup>, Słupsk

**Mieszkanie na wynajem** - Słupsk, ul. Legionów Polskich

cena **2 100** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **46,50 m<sup>2</sup>**



Nowe, 2 pokojowe mieszkanie na Osiedlu Niepodległości...

Na powierzchni 43,70m<sup>2</sup> znajdują się:

- wygodna sypialnia,
- salon z aneksem kuchennym,
- przestronna łazienka,
- przedpokój z szafą w zabudowie i dużym lustrem,
- komfortowy balkon z wystawą na południe.

Mieszkanie w pełni wykończone i umeblowane.

Dodatkowe atuty:

- komórka lokatorska,
- winda.

Lokalizacja i okolica

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze nowego budynku z 2024 r., przy ul. Legionów Polskich, na Osiedlu Niepodległości, w inwestycji Nowe Miasto. Za ledwie 300m do przystanku komunikacji miejskiej. Pełna infrastruktura handlowo-usługowa i gastronomiczna w odległości maksymalnie kilku minut spacerem (piekarnia, poczta, przychodnia, pizzeria), poza tym żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa, kościół.

#### Opłaty

- czynsz najmu dla Właściciela: 2.100 zł miesięcznie,
  - opłaty do Wspólnoty Mieszkaniowej (tzw. "czynsz administracyjny"): ok.310 zł miesięcznie, w tym m.in. centralne ogrzewanie, gospodarowanie odpadami, fundusz remontowy, zimna woda i ścieki, eksploatacja części wspólnych.
- Energia elektryczna wg. zużycia,  
Wysokość zabezpieczającej kaucji zwrotnej (płatność jednorazowa): 2.100 zł.

#### Dodatkowe informacje:

- najem okazjonalny na minimum 12 miesięcy,
- preferowane osoby niepalące i nieposiadające zwierząt.

Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń.

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" mieszkanie na wynajem.

Przy najmie mieszkania Słupsk należy uwzględnić koszt wynagrodzenia biura nieruchomości Słupsk.


Więcej zdjęć i ofert mieszkania do wynajęcia Słupsk na stronie biuro nieruchomości Słupsk

Przy najmie mieszkania Słupsk należy uwzględnić dodatkowe opłaty jak wynagrodzenie biura nieruchomości Słupsk

Zadzwoń po więcej informacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	89/IND/MW-15505	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	46, 50 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	2-POKOJOWE
Rok budowy	2024	Balkon	✓
Cena 	2 100, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
-------------	-------	---------------------	---

## informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)