

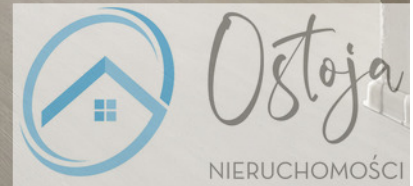
Mieszkanie, 2 pok., 47 m², Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Aleja Papieża Jana Pawła II

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,07 m²**



Na sprzedaż mieszkanie usytuowane na czwartym piętrze kamienicy z 1900 roku położonej w samym sercu Szczecina. Mieszkanie powstało w wyniku adaptacji poddasza w **2010 roku**.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- Salon o pow. ok. 14 m²
- Sypialnia o pow. ok. 9.2 m²
- Przedpokój z aneksem kuchennym o pow. ok. 10 m²
- Korytarz o pow. ok. 7.5 m²
- Łazienka o pow. ok. 7 m²

DODATKOWO:

- Duża piwnica o pow. ok. 7.5 m2

MEDIA I OPŁATY

- Czynnosc 350 zloty (w tym zimna woda, wywóz śmieci, fundusz remontowy)
- Ogrzewanie gazowe - wg. zużycia
- Prąd ENEA - wg zużycia
- Światłowód Orange

BUDYNEK I OTOCZENIE:

- Zadbana brama wejściowa
- budynek ocieplony
- Oficyna pomalowana
- Klatka schodowa w dobrym stanie

W POBLIŻU:

- Pełna infrastruktura miejska
- Restauracje, lodziarnie, kawiarnie
- Galerie Handlowe
- Place z pasami zieleni

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ:

- Świetna lokalizacja zarówno na użytek własny jak i pod wynajem
- Funkcjonalny układ
- Mieszkanie jest bardzo ciche


Ostatnie zdjęcie przedstawia faktyczny stan salonu.

Do zobaczenia na prezentacji!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20579	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 07 m ²

Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	8 476, 74 PLN
Cena 	399 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
350, 00 PLN			

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl