

Mieszkanie, 2 pok., 63 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Władysława Jagiełły

cena **479 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **63,37 m²**



Polecam **duże mieszkanie 2-pokojowe w cichej części Centrum** Szczecina.

Ze względu na lokalizację oraz rozkład pomieszczeń idealnie nadaje się zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Mieszkanie znajduje się na najbardziej **atrakcyjnym 1 piętrze** kamienicy. Zarówno **elewacja jak i klatka schodowa są już po renowacji**, prezentują się naprawdę bardzo ładnie.

Na powierzchni **63,37 m²** składają się:

- salon z wyjściem na **duży balkon z wystawą południową** i widokiem na otwartą przestrzeń,
- sypialnia z bardzo funkcjonalną zabudową pod sufit,
- łazienka z oknem wyposażona w wannę,
- kuchnia z nowoczesnymi meblami w zabudowie,
- przedpokój.

Niespełna 5 lat temu mieszkanie przeszło **generalny remont** obejmujący wymianę instalacji (elektrycznej, grzewczej, wod-kan), mebli kuchennych, podłóg, ścian. Remontem nie została objęta tylko łazienka.

Czynsz z zaliczką na zimną wodę wynosi ok. 600 zł.
Ogrzewanie i ciepła woda z ekonomicznego pieca gazowego.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49450	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	63, 37 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	7 558, 78 PLN	Cena 	479 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Alarm



Czynsz administracyjny

600, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl