

Mieszkanie, 3 pok., 47 m², Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **549 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **47,02 m²**



Szukasz nieruchomości, która pozwoli Ci połączyć komfortowe życie z prowadzeniem działalności lub pracą zdalną? Ta oferta spełnia wszystkie te oczekiwania!

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 47 m², które dzięki przemyślanemu układowi umożliwia wydzielenie dwóch niezależnych stref - prywatnej oraz biznesowej (np. biura, gabinetu lub pracowni).

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- 3 pokoje - możliwość aranżacji osobnej przestrzeni do pracy
- 1 piętro w klimatycznej kamienicy w centrum miasta
- Balkon - idealny na chwilę relaksu w ciągu dnia
- Pełna własność

Rozkład pomieszczeń:

- przedpokój - 7,72 m²
- salon z aneksem kuchennym - 21,93 m²
- sypialnia - 8,76 m²
- pokój (idealny na biuro/gabinet) - 6,36 m²
- łazienka - 2,23 m²
- balkon

Dlaczego to mieszkanie jest wyjątkowe?

Po generalnym remoncie - wszystko nowe, gotowe do szybkiego wydania.
 Idealne pod działalność - możliwość stworzenia dwóch oddzielnych przestrzeni
 Kuchnia i łazienka przygotowane - wystarczy umeblować według własnych potrzeb
 Ogrzewanie podłogowe - komfort i oszczędność
 Wysokiej jakości materiały wykończeniowe
 Jasne, neutralne wnętrza - łatwe do aranżacji pod funkcję mieszkalną lub biznesową

Lokalizacja, która pracuje na Twoją wygodę:
 Mieszkanie znajduje się przy ul. Mazurskiej w jednej z najbardziej pożądanym części Szczecina.

zaledwie 2 minuty spacerem do Parku Kasprowicza i Jasnych Błoni
 w pobliżu kawiarnie, restauracje, sklepy oraz pełna infrastruktura miejska
 świetna komunikacja z całym miastem

To idealna propozycja dla osób prowadzących działalność, freelancerów lub tych, którzy chcą mieć biuro tuż obok swojej przestrzeni życiowej - bez kompromisów.


Skontaktuj się i przekonaj się, jak wiele możliwości daje to mieszkanie!

 Idea Nieruchomości
 ul. Niemcewicza 14H
 71-520 Szczecin
 tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34048	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	47, 02 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	PROMIENNIKI PODCZERWIENI

Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	11 675, 88 PLN	Cena 	549 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY		Czynsz administracyjny
	350, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl