Kamil Kamiński
(MÓJ DOM Nieruchomości S.C.)
nr licencji: 32036

tel.: 697728387
email: kamil.kaminski@mojdom-nieruchomosci.pl

Mieszkanie, 3 pok., 62 m2, Police

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Armii Krajowej

cena **515 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **61,85 m²**

Na sprzedaż: 3 pokoje | klimatyzacja | balkon z markizą | bez wkładu | gotowe do zamieszkania
Komfortowe mieszkanie o powierzchni 61,82m2, położone w Policach na 2 piętrze bloku 4 piętrowego.

Z przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkowe, funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 61,82 m2, położone w atrakcyjnej lokalizacji Polic.

Nieruchomość wyróżnia się przemyślanym układem oraz wysokim komfortem codziennego użytkowania. Składa się z:

- przestronnego, jasnego salonu z wyjściem na balkon,
- dwóch ustawnych, niezależnych sypialni,
- oddzielnej, w pełni funkcjonalnej kuchni (lub aneksu),
- elegancko wykończonej łazienki po remoncie,
- dodatkowej, osobnej toalety po remoncie,

- reprezentacyjnego przedpokoju.

Standard nieruchomości:
Mieszkanie zostało zaprojektowane w sposób zapewniający maksymalny komfort i funkcjonalność. Lokal jest wewnętrzny, wyjątkowo ciepły oraz energooszczędny, co przekłada się na niskie koszty eksploatacyjne.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest klimatyzacja, gwarantująca komfort termiczny przez cały rok, oraz balkon wyposażony w markizę, stanowiący idealną przestrzeń do wypoczynku.

Łazienka oraz toaleta zostały niedawno poddana remontowi, co podnosi standard wykończenia mieszkania. Nieruchomość nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych i jest gotowa do natychmiastowego zamieszkania.

Lokalizacja:
Nieruchomość znajduje się w doskonale skomunikowanej części miasta Police. W najbliższym otoczeniu dostępna jest pełna infrastruktura miejska, w tym sklepy, placówki edukacyjne, punkty usługowe oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Atuty oferty:

wysoki standard użytkowy,
funkcjonalny i przestronny układ,
klimatyzacja,
balkon z markizą,
mieszkanie gotowe do wprowadzenia,
atrakcyjna i wygodna lokalizacja.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MOJ22159	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 85 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1983
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 326, 60 PLN	Cena	515 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	04.05.2026	Czynsz administracyjny
950, 00 PLN			

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**