

# Nowoczesny dom w zabudowie bliźniaczej

Dom na sprzedaż - Grzędzice

cena **950 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **116,00** pow. działki: **505,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



**Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej, parterowy z użytkowym poddaszem w Grzędzicach.**

Powierzchnia domu 116m<sup>2</sup> | powierzchnia działki 505 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej i rozwijającej się okolicy - idealna dla rodziny.

Budynek jest obecnie w trakcie budowy, co daje wyjątkową możliwość wpływu na jego przyszłe wykończenie. To doskonała okazja, aby dostosować wnętrze do własnych potrzeb.

Budynek wykończony z wysokiej jakości materiałów, zapewniających trwałość, energooszczędność i estetykę.

- dachówka ceramiczna
- okna PCV, tarasowe przesuwne
- drzwi wejściowe firmy Gerda

- stropian 15 i 20 cm
- ogrzewanie podłogowe na poddaszu grzejniki
- strop drewniany
- piec dwufunkcyjny Viessmann
- ogrodzenie z 3 stron bez frontu
- polbruk podejście do domu i taras
- szambo 10m<sup>3</sup>
- woda i gaz z sieci.

Dom został zaprojektowany z myślą o funkcjonalności i wygodzie:


- przestronny salon z miejscem na jadalnię
- kuchnia do własnej aranżacji
- 3 komfortowe sypialnie z czego 2 z garderobą i jedna na poddaszu z własną łazienką
- łazienki na obu poziomach

Nie przegap tej okazji! zarezerwuj teraz - możliwość indywidualnej negocjacji ceny.  
Skontaktuj się, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	284/11683/ODS	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	116, 00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	116, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	505, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BLOCZKI	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	8 189, 66 PLN
Cena 	950 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	UTWARDZONA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE

Garaż



## instalacje

---

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)