

SIANOŻĘTY- przestronny apartament 100 m od morza

Mieszkanie na sprzedaż - Sianożęty, ul. Ku Morzu

cena **1 200 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **70,58 m²**



Apartament inwestycyjny o powierzchni 70,58 m², funkcjonalnie podzielony na dwa niezależne mieszkania. Każde z nich posiada osobną sypialnię oraz przestronny salon z aneksem kuchennym, co czyni nieruchomość idealną zarówno pod wynajem, jak i do własnego użytku.

Lokal znajduje się w nowoczesnym budynku oddanym do użytku w 2023 roku, położonym zaledwie 100 metrów od szerokiej, piaszczystej plaży.

To wyjątkowa lokalizacja zapewniająca duży potencjał inwestycyjny oraz komfort wypoczynku.

Do apartamentu przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym (w cenie). Dodatkowym atutem jest duży taras, winda w budynku oraz zamknięte, bezpieczne osiedle. Na terenie inwestycji dostępny jest również basen zewnętrzny.

Ogrzewanie realizowane jest z własnej, lokalnej kotłowni gazowej. Miesięczny czynsz wynosi 780 zł.

Cena brutto zawiera 23% VAT.

Idealna propozycja dla inwestorów poszukujących nieruchomości nad morzem, z możliwością generowania stabilnego dochodu z najmu.

Zapraszam na prezentację: BOGNA WĘCŁEWSKA +48 506 218 312

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15588/MKN/MS-281402	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	70, 58 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	APARTAMENT

Rok budowy

2023

Materiał ścian

TRADYCYJNA

Cena 

1 200 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

PEŁNE

informacje dodatkowe

Forma własności

ODRĘBNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości

✓

Taras

✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl