Bogna Węclewska
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 506 218 312
email: bw@mikulski-nieruchomosci.pl

SIANOŻĘTY- przestronny apartament 100 m od morza

Mieszkanie na sprzedaż - Sianożęty, ul. Ku Morzu

cena **1 200 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **70,58 m^2**



Apartament inwestycyjny o powierzchni 70,58 m2, funkcjonalnie podzielony na dwa niezależne mieszkania. Każde z nich posiada osobną sypialnię oraz przestronny salon z aneksem kuchennym, co czyni nieruchomość idealną zarówno pod wynajem, jak i do własnego użytku.
Lokal znajduje się w nowoczesnym budynku oddanym do użytku w 2023 roku, położonym zaledwie 100 metrów od szerokiej, piaszczystej plaży.
To wyjątkowa lokalizacja zapewniająca duży potencjał inwestycyjny oraz komfort wypoczynku.
Do apartamentu przynależy miejsce parkingowe w garażu podziemnym (w cenie). Dodatkowym atutem jest duży taras, winda w budynku oraz zamknięte, bezpieczne osiedle. Na terenie inwestycji dostępny jest również basen zewnętrzny.
Ogrzewanie realizowane jest z własnej, lokalnej kotłowni gazowej. Miesięczny czynsz wynosi 780 zł.
Cena brutto zawiera 23% VAT.
Idealna propozycja dla inwestorów poszukujących nieruchomości nad morzem, z możliwością generowania stabilnego dochodu z najmu.
Zapraszam na prezentację: BOGNA WĘCLEWSKA +48 506 218 312

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15588/MKN/MS-281402	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	70, 58 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	APARTAMENT

Rok budowy	2023	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena	1 200 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Taras	✓		

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**