

Mieszkanie, 2 pok., 40 m², Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Śródmieście, ul. Aleja Wojska Polskiego

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,00 m²**



Do wynajęcia komfortowe mieszkanie o powierzchni ok. 40 m², położone w ścisłym centrum Szczecina, przy al. Wojska Polskiego. Lokal jest świeżo przygotowany do wynajmu, w pełni wyposażony i gotowy do zamieszkania od zaraz. Odrestaurowana poniemiecka willa znajduje się na ogrodzonym i monitorowanym terenie, przy jednej z najpiękniejszych ulic Szczecina.

Atuty nieruchomości:

- świeżo przygotowane mieszkanie - nowe podłogi, odświeżone wnętrza
- nowy aneks kuchenny z meblami i sprzętem AGD
- winda w budynku
- ogrodzony i monitorowany teren z parkingiem
- bardzo dobra lokalizacja - ścisłe centrum miasta
- komfortowy układ z sypialnią i dwiema łazienkami

Układ pomieszczeń:

Mieszkanie składa się z:

- pokoju z aneksem kuchennym
- sypialni z osobną łazienką
- łazienki
- przedpokoju

Obie łazienki wyposażone są w wannę z prysznicem.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w ścisłym centrum Szczecina, przy al. Wojska Polskiego, w pięknie odrestaurowanej willi. W pobliżu dostępne są przystanki tramwajowe, sklepy, szkoły oraz tereny zielone, w tym Park Kasprowicza.

Opłaty

- czynsz najmu - 2400 zł
- czynsz administracyjny - 300 zł (utrzymanie części wspólnych)
- kaucja - do ustalenia
- media wg zużycia (prąd, woda, gaz)
- wywóz śmieci

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się na prezentację mieszkania.

For rent, a comfortable apartment of approximately 40 m² is located in the very center of Szczecin, on Wojska Polskiego Avenue. The apartment is newly prepared for rent, fully equipped, and ready for immediate occupancy. This restored German villa is located in a fenced and monitored area, on one of Szczecin's most beautiful streets.

Advantages of the property:

- freshly prepared apartment - new floors, refreshed interior
- new kitchenette with furniture and household appliances
- elevator in the building
- fenced and monitored area with parking
- very good location - the very center of the city
- comfortable layout with a bedroom and two bathrooms

Room layout:

The apartment consists of:

- room with kitchenette
- bedroom with separate bathroom
- bathrooms
- hall

Both bathrooms are equipped with a bathtub with a shower.

Location

The property is located in the very center of Szczecin, on Wojska Polskiego Avenue, in a beautifully restored villa. Nearby are tram stops, shops, schools, and green areas, including Kasprowicz Park.


Fees

- rent - PLN 2,400
- administrative fee - PLN 300 (maintenance of common areas)
- deposit - to be determined
- utilities according to consumption (electricity, water, gas)
- garbage collection

Please contact me to arrange a viewing of the apartment.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24944	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 500, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
	300, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl