

Warszewo. Komfortowy apartament z dużym balkonem.

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Warszewo

cena **4 500** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **82,00 m²**



Przestronny apartament 3-pokojowy (ponad 80 m²) z sypialnią na poddaszu i dużym balkonem - Osiedle Pod Zegarem, Szczecin

Na wynajem wyjątkowy apartament o powierzchni ponad 80 m², położony na prestiżowym osiedlu Pod Zegarem w spokojnej i zielonej części Szczecina.

Nieruchomość wyróżnia się funkcjonalnym układem oraz niepowtarzalnym charakterem dzięki sypialni zlokalizowanej **na klimatyzowanym poddaszu z garderobą** i tworzy przytulną, klimatyczną przestrzeń do wypoczynku.

Apartament składa się z:

- przestronnego **salonu z wyjściem na duży balkon**, z widokiem na zieleń i rzeczkę
- **oddzielnej kuchni z jadalnią**
- dodatkowego pokoju oraz dużej powierzchni sypialni na poddaszu,
- eleganckiej łazienki wykończonej w wysokim standardzie,
- przedpokoju z zabudową,

- garderoby, zwiększającej komfort codziennego użytkowania,
- dużego balkonu o powierzchni 16 m2, idealnego do relaksu i spotkań na świeżym powietrzu.

Wnętrze zostało zaprojektowane z dbałością o detale i wykończone materiałami wysokiej klasy - naturalne drewno, nowoczesna zabudowa stolarska oraz markowe wyposażenie tworzą elegancką i spójną całość.

Atuty nieruchomości:

- powierzchnia ponad 80 m2 - idealna dla osób ceniących przestrzeń,
- unikatowy układ z poddaszem ,
- duży, słoneczny balkon,
- garderoba,
- spokojna, prestiżowa lokalizacja,
- kameralna zabudowa i wysoki standard części wspólnych :klatki schodowe wykończone granitem i drewnem egzotycznym, zagospodarowanie terenu z małą architekturą: plac zabaw, boisk

To doskonała propozycja dla osób poszukujących komfortowego apartamentu o podwyższonym standardzie, w cichej i dobrze skomunikowanej części miasta.

Powyższa oferta ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	EXT25045	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	82, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2007
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena 	4 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	29.04.2026	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl