

Rozkładowe 2 pok. 49 m² balkon Os. Reda Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Reda

cena **419 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,97 m²**



Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne **2 pokojowe** mieszkanie zlokalizowane na spokojnym i zielonym osiedlu **Reda, Gumieńce** w Szczecinie.

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze wysokiego **bloku z windą**.

Nieruchomość idealna dla osób ceniących dostęp do sklepów, uczelni wyższych, szkół, środków komunikacji oraz wielu innych miejskich udogodnień.

Mieszkanie o powierzchni 48,97 m², składa się z:

- duży salon z wyjściem na balkon (orientacja okien wschodnia),
- sypialnia (orientacja okien zachodnia),
- kuchnia
- łazienka,
- WC,
- przedpokój,

Pod budynkiem ogólnodostępny, **osiedlowy parking** .

Do mieszkania przynależy **piwnica**.

Czynsz ok. 610 zł (dla 1 osoby) w tym zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz śmieci, odbiór ścieków, winda, gaz, fundusz remontowy. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Dzięki **funkcjonalnemu rozkładowi pomieszczeń**, mieszkanie zapewnia komfort codziennego życia oraz stanowi **potencjał inwestycyjny**. Dodatkowym atutem jest **lokalizacja (GUMIENICE-os. Reda)**, zapewnia szybki dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, punktów usługowych oraz terenów rekreacyjnych- wszystko czego oczekują najemcy i przyszli właściciele.

W bliskim otoczeniu **Uniwersytet Szczeciński**.

Oferta na wyłączność.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.


KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperti bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34469	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 97 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	11
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 556, 26 PLN	Cena 	419 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

610, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl