

Mieszkanie, 4 pok., 78 m², Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Adama Mickiewicza

cena **620 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **78,17 m²**



Na granicy Pogodna i Śródmieścia 4 pokojowe mieszkanie 78,17 m² położone na III piętrze budynku IV piętrowym z cegły. Piechotą kilka minut do Jasnych Błoni, blisko komunikacja miejska. Ładny widok z okien. Instalacje elektryczne wymienione, okna trzyszybowe. Budynek ocieplony i zadbane.

Ul. Mickiewicza na odcinku pomiędzy Al. Wojska Polskiego, a Bohaterów Warszawy.

OPIS MIESZKANIA:

- * pokój 20,5 m² ustawny, prawie kwadratowy,
- * pokój 13,3 m² z pojemną szafą o długości 4,6 m²,
- * pokój 18 m² z niego wejście do pokoju 11 m².

Na podłogach panele.

- * Oddzielna kuchnia z oknem 8 m², w niej meble, lodówka AMICA, kuchenka gazowa.
- * Łazienka 4,6 m² z oknem w niej wanna, umywalka, pralka oraz piec gazowy BUDERUS.
- * Przedpokój o powierzchni ok. 4 m².

Mieszkanie z nową instalacją elektryczną, nowe okna trzyszybowe PCV. Ogrzewanie gazowe, ciepłą wodą z pieca gazowego dwubiegowego. Bardzo dobra wysokość mieszkania 2,68 m. Na ścianach w niektórych pokojach

tapeta. Wystawa okien północ i południe. Stałe elementy umeblowania i wyposażenia: szafy w zabudowie, urządzenia AGD, meble kuchenne pozostają do dyspozycji kupującego pozostałe podlegają uzgodnieniom. Mogą też być w razie życzenia usunięte.

OPIS BUDYNKU: budynek przedwojenny z cegły, zadbane.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 9,51 m². Czynsz 450 zł.

On the border of Pogodna and Śródmieście, this 4-room apartment of 78.17 m² is located on the third floor of a four-story brick building. A short walk to Jasne Błonia and close to public transport. Beautiful views from the windows. The electrical installation has been replaced, and the windows are triple-glazed. The building is insulated and well-maintained. On Mickiewicza Street. APARTMENT DESCRIPTION: * 20.5 m² room, well-arranged, almost square; * 13.3 m² room with a spacious 4.6 m² wardrobe; * 18 m² room, from which an entrance to an 11 m² room opens onto laminate flooring. * 8 m² kitchen with a window, including furniture, an AMICA refrigerator, and a gas stove. * 4.6 m² bathroom with a window, containing a bathtub, sink, washing machine, and a BUDERUS gas boiler. * Hallway of approximately 4 m². The apartment has new electrical installation and new triple-glazed PVC windows. Gas heating, hot water from a dual-fuel gas boiler. The apartment boasts a very good ceiling height of 2.68 m. Wallpapered walls in some rooms. Windows face north and south. Fixed furnishings and equipment: built-in wardrobes, appliances, and kitchen units remain at the buyer's disposal; the rest is subject to negotiation. They can also be removed if desired. BUILDING DESCRIPTION: Pre-war brick building, well-maintained. The apartment includes a 9.51 m² basement. The monthly rent is PLN 450.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25175	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	78, 17 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m ²	7 931, 43 PLN
Cena 	620 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------	-----	----------	-------------------------------------

Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

30.04.2026

Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl