

# CZARNOWO - DUŻA DZIAŁKA BUDOWLANA NAD JEZIOREM

Działka na sprzedaż - Czarnowo

cena **280 000** zł

pow. całkowita: **2 308,00**  
**m<sup>2</sup>**



 **najszybsi**  
w sprzedaży nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana położona w spokojnej miejscowości Czarnowo w bliskiej odległości jeziora.

Nieruchomość znajduje się około 150 metrów od jeziora, co zapewnia szybki dostęp do wody i możliwość codziennego kontaktu z naturą. W odległości około 300 metrów mieści się zagospodarowana plaża wyposażona m.in. w zewnętrzną siłownię - doskonałe miejsce do aktywnego wypoczynku dla całej rodziny. Obficie zarybiony akwen ma bogaty rybostan. W pobliżu znajdują się łowiska wędkarskie, co stanowi dodatkowy atut dla miłośników wędkarstwa i spokojnego relaksu na świeżym powietrzu.

Działka wyróżnia się świetną lokalizacją komunikacyjną - około 3 km dzieli ją od zjazdu na drogę ekspresową S3, co gwarantuje sprawny i szybki dojazd do Szczecina (około 45 km) czy Gorzowa.

Informacje podstawowe:

powierzchnia działki to 2.308 m<sup>2</sup>

działka skrajna z dostępem do drogi publicznej

pusta niezadrzewiona

teren suchy

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca (dopuszcza się dodatkowo lokalizację budynków gospodarczych i garażu)

wysokość zabudowy od 6,5 do 8,0 m

dachy symetryczne o kącie nachylenia połaci 30 - 40°

powierzchnia zabudowy do 10% powierzchni działki

powierzchnia działki - min 1.100 m<sup>2</sup> (możliwość podziału działki)

Położenie:

zabudowa mieszkaniowa, jezioro około 150 m od działki

teren płaski

Media:

woda

prąd

Lokalizacja:

Działka znajduje się w cichej i spokojnej okolicy. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie spokój i prywatność w otoczeniu pięknej natury.

Zapraszam do kontaktu i szczegółowego zapoznania się z ofertą: 512 372 854

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)


:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

---

Symbol

6516/MKN/DZ5-281330

Cena 

280 000, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)