

Dom bliźniak - Połczyn-Zdrój

Dom na sprzedaż - Połczyn-Zdrój, ul. Chrobrego

cena **210 000** zł

pow. całkowita: **54,00 m²** pow. działki: **505,00 m²**



Dom w sercu uzdrowiska - idealny na inwestycję lub spokojne życie!

Szukasz nieruchomości w klimatycznej miejscowości uzdrowiskowej, która łączy funkcjonalność, świetną lokalizację i potencjał inwestycyjny? Ta oferta jest dla Ciebie!

Na sprzedaż przytulny dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni całkowitej ok 108 m², użytkowej 54 m² (możliwość adaptacji reszty poddasza - 19m² oraz piwnicy 35m² położony w centrum Połczyna - Zdroju - jednej z najbardziej cenionych miejscowości uzdrowiskowych w regionie.

Dlaczego warto?

Ścisłe centrum - wszystko w zasięgu spaceru

Idealny pod wynajem (turystyczny lub długoterminowy)

Funkcyjny układ - gotowy do zamieszkania

Dach po remoncie - brak dużych nakładów na start
Możliwość instalacji ogrzewania gazowego
Garaż i dodatkowe pomieszczenia = więcej przestrzeni i możliwości

Przemyślany układ pomieszczeń

Parter: jasny salon z aneksem kuchennym - serce domu przytulna sypialnia łazienka z WC

Poddasze: przestrzeń wypoczynkowa / dodatkowy pokój

Dodatkowo: duża piwnica (ok 35 m²) - idealna na przechowywanie lub warsztat pomieszczenia na poddaszu z
możliwością adaptacji większej przestrzeni wypoczynkowej budynek gospodarczy - garaż (ok 30 m²) - ogromny
potencjał adaptacyjny
Standard i możliwości

Dom jest w dobrym stanie technicznym: ocieplony, z nowym pokryciem dachowym okna PCV z roletami podłogi
drewniane i panele

Ogrzewanie elektryczne z możliwością przejścia na gaz - przyłącze już w budynku!

Działka 505 m² - udział idealna przestrzeń do wypoczynku, ogrodu lub rekreacji

Idealny wybór dla:

osób szukających spokojnego miejsca do życia
inwestorów - wynajem w uzdrowisku to pewny dochód
miłośników natury i klimatycznych miejscowości Nie przegap tej okazji!

Nieruchomości w takiej lokalizacji nie trafiają się często - szczególnie w tej cenie i z takim potencjałem.

Skontaktuj się z nami i umów na prezentację - przekonaj się, jak wiele możliwości daje ten dom!

informacje ogólne

Symbol	4403357	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	54, 00 m ²	Powierzchnia działki	505, 00 m ²
Standard	DO ADAPTACJI	Cena 	210 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1
-----------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl