

Dom, 113 m², Koszalin Jamno

Dom na sprzedaż - Koszalin, Jamno, ul. Zefirowa

cena **929 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **113,33** pow. działki: **500,00 m²**
m²



Oferujemy Państwu na sprzedaż komfortową nieruchomość z wbudowanym garażem, tarasem, balkonem oraz z dużą działką, położony w 2-lokalowym kilkuletnim budynku mieszkalnym.

Północna część Koszalina, dzielnica Jamno. Relaksująca przyroda, zieleń, bliskość jeziora sprawia, że jest to jedna z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji.

Powierzchnia całkowita nieruchomości wynosi 113,33 m², użytkowa 95,7 m², powierzchnia działki do wyłącznego korzystania wynosi 500 m².

Funkcjonalny rozkład pomieszczeń:

PARTER (strefa dzienna) (pow. 42,05 m² + garaż o pow. 17,63 m²; łącznie: 59,68 m²)

- wiatrołap (5,69 m²) szafa w zabudowie w cenie

- hol (5,09 m²)

- wc (1,44 m²)

- salon z aneksem kuchennym (29,83 m²) meble kuchenne na wymiar wraz ze sprzętem agd *lodówka, płyta, okap, kuchenka mikrofalowa, piekarnik, zmywarka w cenie nieruchomości

- garaż (17,63 m²) brama otwierana na pilota

PIĘTRO (pow. 53,65 m² (po podłodze 58,46 m²))

- hol + komunikacja (10,46 m²)

- pokój (9,21 m²)

- pokój (12,35 m²)

- pokój (14,69 m²) dużą szafa na wymiar w cenie nieruchomości

- łazienka z oknem (6,94 m²) wanna wolnostojąca, kabina prysznicowa, pralka, umywalka nablutowa, szafka z szufladami, szafki w zabudowie.

+ PODDASZE NIEUŻYTKOWE

Zagospodarowana działka w całości ogrodzona, podjazd, komunikacja oraz taras zostały wyłożone polbrukiem. Wydzielona część na ognisko, piaskownica oraz domek na narzędzia.

Media: woda z sieci wodociągowej, gaz, prąd, szambo o pojemności 9 m³, światłowód

- ogrzewanie i podgrzanie wody: piec gazowy; na całej powierzchni mieszkalnej na parterze oraz na piętrze - ogrzewanie podłogowe!


POLECAMY!

Lic. zaw. 4653

Zapraszamy na prezentację nieruchomości

Powyższa oferta stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z Art. 71 i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnym KC. Kontaktując się z biurem poprzez formularz kontaktowy, e-mailowo bądź telefonicznie Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U. Nr 133 poz. 883. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych, ich aktualizacji lub usunięcia. Administratorem danych osobowych jest Interhouse Nieruchomości Marzenna Zientarska, z siedzibą w Koszalinie przy ul. Zwycięstwa 77/4. Podawanie danych osobowych jest dobrowolne, a przetwarzanie ich jest ściśle związane z działalnością pośrednictwa w obrocie nieruchomościami. Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy pośrednictwa i świadczenia usługi.

informacje ogólne

Symbol	1602335	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	113, 33 m ²
Powierzchnia działki	500, 00 m ²	Rok budowy	2021
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Cena 	929 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek

1



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl