

Mieszkanie, 1 pok., 31 m², Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Jana Z Kolna

cena **259 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,37 m²**



Wyjątkowa kawalerka z dużym tarasem w samym sercu Koszalina.

Prezentujemy na sprzedaż niezwykle funkcjonalne, jednopokojowe mieszkanie o powierzchni 31,37 m², zlokalizowane przy ulicy Jana z Kolna w Koszalinie. Nieruchomość znajduje się na I piętrze nowoczesnego budynku z windą, co czyni ją idealnym wyborem zarówno dla osób szukających komfortowego miejsca do życia, jak i inwestorów.

Mieszkanie wyróżnia się na rynku unikatowym, ogromnym tarasem o powierzchni 26,33 m², który stanowi prywatną enklawę spokoju w centrum miasta i pozwala na dowolną aranżację letniej strefy wypoczynku.

Mieszkanie położone jest w bezpośrednim sąsiedztwie kluczowych punktów miasta - zaledwie kilka minut pieszo dzieli je od Dworca PKP i PKS, co jest ogromnym atutem dla osób dojeżdżających. W najbliższej okolicy znajdują


się liczne urzędy, instytucje kultury, przychodnie oraz punkty gastronomiczne. Bliskość parku miejskiego pozwala na szybką ucieczkę w stronę zieleni, a doskonale rozwinięta sieć komunikacji miejskiej zapewnia błyskawiczne połączenie z każdą dzielnicą Koszalina, w tym z pobliskimi uczelniami.

Wnętrze mieszkania jest jasne i bardzo ustawne, a dla wygody nowego właściciela istnieje możliwość pozostawienia większości umeblowania w cenie. Lokal jest tani w utrzymaniu dzięki mediom z sieci miejskiej - zarówno ogrzewanie, jak i ciepła woda są dostarczane z miasta. Czynsz wynosi około 510 zł, a dodatkowe opłaty ograniczają się jedynie do prądu według zużycia.

Zainteresowała Ciebie ta oferta? Napisz do nas lub zadzwoń i dowiedz się więcej.

Zapraszamy.

informacje ogólne

| | | | |
|--|-----------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol | 2105674 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 1 | Powierzchnia całkowita | 31, 37 m ² |
| Piętro | 1 | Ilość pięter | 4 |
| Standard | DO ZAMIESZKANIA | Rok budowy | 2012 |
| Cena  | 259 000, 00 PLN | | |

informacje dodatkowe

| | |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl