Agnieszka Podlecka
(IDEA Nieruchomości)
nr licencji: 5183

tel.: 881 444 183
email: agnieszka@idea.szczecin.pl

3 pokoje w Centrum, zielona okolica, balkon

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **725 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **56,70 m²**



Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 56,7m2, położone na 3. piętrze w niskim, 4-piętrowym budynku z lat 60-tych w Śródmieściu Szczecina. Nieruchomość stanowi pełną własność i jest gotowa do zamieszkania od zaraz, bez konieczności przeprowadzania remontu.

Stan i wnętrze
Mieszkanie po kapitalnym remoncie, utrzymane w bardzo dobrym stanie. Wnętrza są jasne, zadbane i dobrze doświetlone, a funkcjonalny układ zapewnia komfort codziennego użytkowania.

Na podłogach znajduje się odnowiony parkiet drewniany, który nadaje wnętrzu elegancji, oraz praktyczny gres w części użytkowej.

Układ pomieszczeń
-salon z wyjściem na balkon
-dwie sypialnie

-oddzielna kuchnia
-łazienka
-przedpokój

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie sprzedawane jest z wyposażeniem:
-meble
-pralka
-lodówka
-kuchenka i piekarnik

Najważniejsze atuty
-gotowe do zamieszkania od zaraz
-balkon
-oddzielna kuchnia
-ogrzewanie miejskie
-czynsz ok. 600 zł/miesiąc
-teren zamknięty - większe poczucie bezpieczeństwa
-idealne do zamieszkania lub jako inwestycja

Media i udogodnienia
-internet
-telewizja kablowa
-telefon
-dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej

Lokalizacja
Śródmieście Szczecina to doskonałe miejsce do życia - bliskość terenów zielonych, sklepów, restauracji, szkół i uczelni oraz bardzo dobra komunikacja miejska.

Dlaczego warto?
To mieszkanie łączy w sobie świetną lokalizację, gotowy standard i funkcjonalny układ - możesz wprowadzić się bez stresu lub od razu rozpocząć wynajem.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację - to oferta, którą warto obejrzeć na żywo!

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
http://idea.szczecin.pl
https://www.facebook.com/idea.szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34079	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 70 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Balkon	✓	Cena za m2	12 786, 60 PLN
Cena	725 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
29.04.2026	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**