

Mieszkanie, 3 pok., 57 m2, Szczecin Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Centrum

cena **725 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **56,70 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 56,7m2, położone na 3. piętrze w niskim, 4-piętrowym budynku z lat 60-tych w Śródmieściu Szczecina. Nieruchomość stanowi pełną własność i jest gotowa do zamieszkania od zaraz, bez konieczności przeprowadzania remontu.

**Stan i wnętrze**

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, utrzymane w bardzo dobrym stanie. Wnętrza są jasne, zadbane i dobrze doświetlone, a funkcjonalny układ zapewnia komfort codziennego użytkowania.

Na podłogach znajduje się odnowiony parkiet drewniany, który nadaje wnętrzu elegancji, oraz praktyczny gres w części użytkowej.

**Układ pomieszczeń**

- salon z wyjściem na balkon
- dwie sypialnie

- oddzielna kuchnia
- łazienka
- przedpokój

Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica.

Mieszkanie sprzedawane jest z wyposażeniem:

- meble
- pralka
- lodówka
- kuchotka i piekarnik

Najważniejsze atuty

- gotowe do zamieszkania od zaraz
- balkon
- oddzielna kuchnia
- ogrzewanie miejskie
- czynsz ok. 600 zł/miesiąc
- teren zamknięty - większe poczucie bezpieczeństwa
- idealne do zamieszkania lub jako inwestycja

Media i udogodnienia

- internet
- telewizja kablowa
- telefon
- dostęp do pełnej infrastruktury miejskiej

Lokalizacja

Śródmieście Szczecina to doskonałe miejsce do życia - bliskość terenów zielonych, sklepów, restauracji, szkół i uczelni oraz bardzo dobra komunikacja miejska.

Dlaczego warto?

To mieszkanie łączy w sobie świetną lokalizację, gotowy standard i funkcjonalny układ - możesz wprowadzić się bez stresu lub od razu rozpocząć wynajem.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację - to oferta, którą warto obejrzeć na żywo!

---

Idea Nieruchomości

ul. Niemcewicza 14H

71-520 Szczecin

tel. 91 307 08 66, 881 222 020


<http://idea.szczecin.pl>

<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

informacje ogólne

---

Symbol	IDN34079	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	56, 70 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Balkon	✓	Cena za m2	12 786, 60 PLN
Cena 	725 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie **MOŻLIWE**

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
29.04.2026	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)