

Dom do remontu | Wiekowice | gm. Darłowo | działka

Dom na sprzedaż - Wiekowice, Wiekowice, ul. Wiekowice

cena **180 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **61,00 m²** pow. działki: **12 000,00 m²**



Dom z dużą działką w spokojnej okolicy - Wiekowice, gm. Darłowo

Na sprzedaż nieruchomość położona w malowniczej miejscowości Wiekowice (gm. Darłowo), składająca się z dwóch działek o łącznej powierzchni 12.000m².

W skład nieruchomości wchodzi:

- działka nr 281 o pow. ok 9.400m² zabudowana budynkiem mieszkalnym, stodołą oraz kurnikiem,
- niezabudowana działka gruntu nr 282 o pow. ok 2.600m².

To idealna propozycja dla osób poszukujących siedliska, domu do własnej aranżacji lub miejsca pod inwestycję na wsi, z dala od miejskiego zgiełku.

Na działce nr 281 znajduje się wolnostojący, parterowy budynek mieszkalny z gospodarczym poddaszem, wybudowany przed 1939 rokiem w technologii mieszanej. Dom o powierzchni ok. 61 m² obejmuje 4 pokoje, kuchnię, łazienkę oraz przedpokój. Budynek jest obecnie niezamieszkały i wymaga generalnego remontu (budynek z cegły, strop drewniany, stolarka okienna skrzynkowa, o konstrukcji drewnianej, na dachu eternit).

Na posesji znajdują się również budynki gospodarcze: stodoła o powierzchni ok. 35 m² oraz kurnik o powierzchni ok. 12 m².

Dodatkowym atutem jest niezabudowana działka nr 282 o powierzchni ok. 2600 m², oferująca przestrzeń pod ogród, rekreację, niewielką uprawę lub prowadzenie działalności związanej z rolnictwem.

Media dostępne na nieruchomości:

budynek podłączony do sieci wodociągowej, energetycznej, odprowadzenie ścieków do szamba, brak sieci gazowej,
ogrzewanie piecowe, ciepła woda z bojlera elektrycznego - obecnie niesprawne.


Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 281 posiada przeznaczenie częściowo mieszkaniowe (MUR) oraz rolne (RZ), natomiast działka nr 282 przeznaczona jest pod produkcję rolną, łąki i pastwiska.

To oferta dla osób, które cenią przestrzeń, wiejski klimat oraz możliwość stworzenia nieruchomości według własnej wizji.

Zapraszamy do kontaktu.

Oglądanie z pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

informacje ogólne

Symbol	3403330	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	61, 00 m ²
Powierzchnia działki	12 000, 00 m ²	Rok budowy	1939
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Cena 	180 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1
-----------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl