

Os. Słoneczne 4 pokoje, I p./IVp. balkon

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne, ul. Jasna

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **63,60 m²**



Bardzo ładnie zaaranżowane, przestronne, nowocześnie urządzone, wygodne 4 - pokojowe mieszkanie po remoncie, umeblowane nowymi meblami i wyposażone w sprzęt AGD, z dużym balkonem, pozwalającym nam poranną kawę, z widokiem na pobliskie jezioro i drzewa. Powierzchnia 63,6 m². Układ mieszkania bardzo przestronny z uwagi na połączenie pokoju kuchni i holu w jedną całość.

Mieszkanie dwustronne z oknami od północnego wschodu i południowego zachodu. I piętro niskiego budynku przy ul. Jasnej. Meble i urządzenia bez dodatkowych opłat za wyjątkiem telewizora, fotela i lamp stojących.

OPIS MIESZKANIA:

* Pokój 16 m² z balkonem o powierzchni 5,6 m², umeblowany typowo wypoczynkowo, wejście z hallu podwójnymi drzwiami.

* Pokój z aneksem kuchennym, wygodną jadalnią, w kształcie litery L o powierzchni 16,8 m² powstały z połączenia pokoju i kuchni z oknem, można powrócić do poprzedniego układu i powstanie pokój i oddzielnie kuchnia z oknem. Kuchnia z nową zabudową meblową w niej zmywarka, kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym, nowoczesny, biały pochłaniacz, lodówka z zamrażarką w zabudowie.

* Dwa pokoje: sypialnia o powierzchni 10,6 i gabinet 8,1 m².

* Łazienka po remoncie kapitalnym w niej kabina prysznicowa, WC z systemem GEBERIT, duże lustro, umywalka z szafką, ponadto zabudowa w niej pralka, półki na ręczniki, chemię gospodarczą itp. jest to miejsce, w którym może zainstalować suszarkę na pranie. Łazienka powstała z połączenia łazienki i WC o powierzchni po modernizacji 4,7 m².

* Przedpokój w kwadracie o powierzchni 5,5 m²,

Pokój z balkonem oraz pokój o pow. 10,6 m² od strony południowego zachodu, natomiast pokój z aneksem kuchennym i najmniejszy pokój od strony północnego wschodu.

Do mieszkania przynależy piwnica około 3 m².

Nowe okna PCV, nowe podłogi, nowe meble i urządzenia. Nowa, jasna, nowoczesna stolarka drzwiowa. Ściany gładkie, malowane.

Czynsz 820 zł, ogrzewanie miejskie, ciepła woda miejska.

OPIS BUDYNKU: Budynek IV piętrowy z lat 80 tych wybudowany z wielkiej płyty. Budynek ocieplony.

OKOLICA: niedaleko Puszcza Budowa, rozwinięta infrastruktura, sklepy, szkoły, przedszkola, komunikacja miejska autobusowa.

Polecam z uwagi na możliwość szybkiego zamieszkania w umeblowanym i urządzonej mieszkaniu.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25173	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	63, 60 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m ²	10 220, 13 PLN	Cena 	650 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Internet



Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

28.04.2026

Czynsz administracyjny

820, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl