

Mieszkanie, 2 pok., Stargard Letnie

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, Letnie

cena **445 000** zł

liczba pokoi: **2**



**STARGARD- MIESZKANIE DWUPOKOJOWE 52,5 m²
Z OGRÓDKIEM NA SPRZEDAŻ**

Przedmiotem oferty jest dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 52,5 m², położone na pierwszym piętrze kamienicy w zabudowie szeregowej, zlokalizowanej na spokojnym osiedlu Letnim.

Układ mieszkania:

pokój dzienny - 20,3 m²

sypialnia - 16,9 m²

kuchnia - 8,2 m² (z wyjściem na balkon o pow. 4,3 m²)

łazienka - 3,3 m²

przedpokój

Do lokalu przynależą:

piwnica o powierzchni 21 m²,

ogródek z wyjściem od strony podwórza,

1/2 strychu usytuowanego bezpośrednio nad mieszkaniem (II piętro).

Dodatkowo do części wspólnych należą:
pomieszczenie gospodarcze w piwnicy,
ogródek od strony ulicy.

W sypialni wydzielono garderobę (z możliwością przywrócenia pierwotnej powierzchni pomieszczenia). Kuchnia wyposażona w zabudowę meblową po obu stronach oraz wykończona gresem i szkłem hartowanym. Balkon z widokiem na podwórze, z możliwością zabudowy.

Standard i wyposażenie:

instalacja elektryczna wymieniona w 2017 r.,
w 2025 r. zainstalowano gazowy piec kondensacyjny marki De Dietrich.

Informacje dodatkowe:

zarządzanie budynkiem: TBS,
czynsz: ok. 430 zł,
budynek częściowo ocieplony (dwie ściany),
dach po remoncie.

Lokalizacja:

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się: szkoła podstawowa z zapleczem sportowym, przedszkole, tereny zielone oraz cmentarz. W pobliżu dostępne centrum handlowe Tęcza (Kaufland)

Zapraszam na prezentacje!

Aurelia +48 516 831403

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15584/MKN/MS-281391	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	BLOK, 2-POKOJOWE
Rok budowy	1920	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Ogródek	✓	Balkon	✓
Cena 	445 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
-----------------	------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl