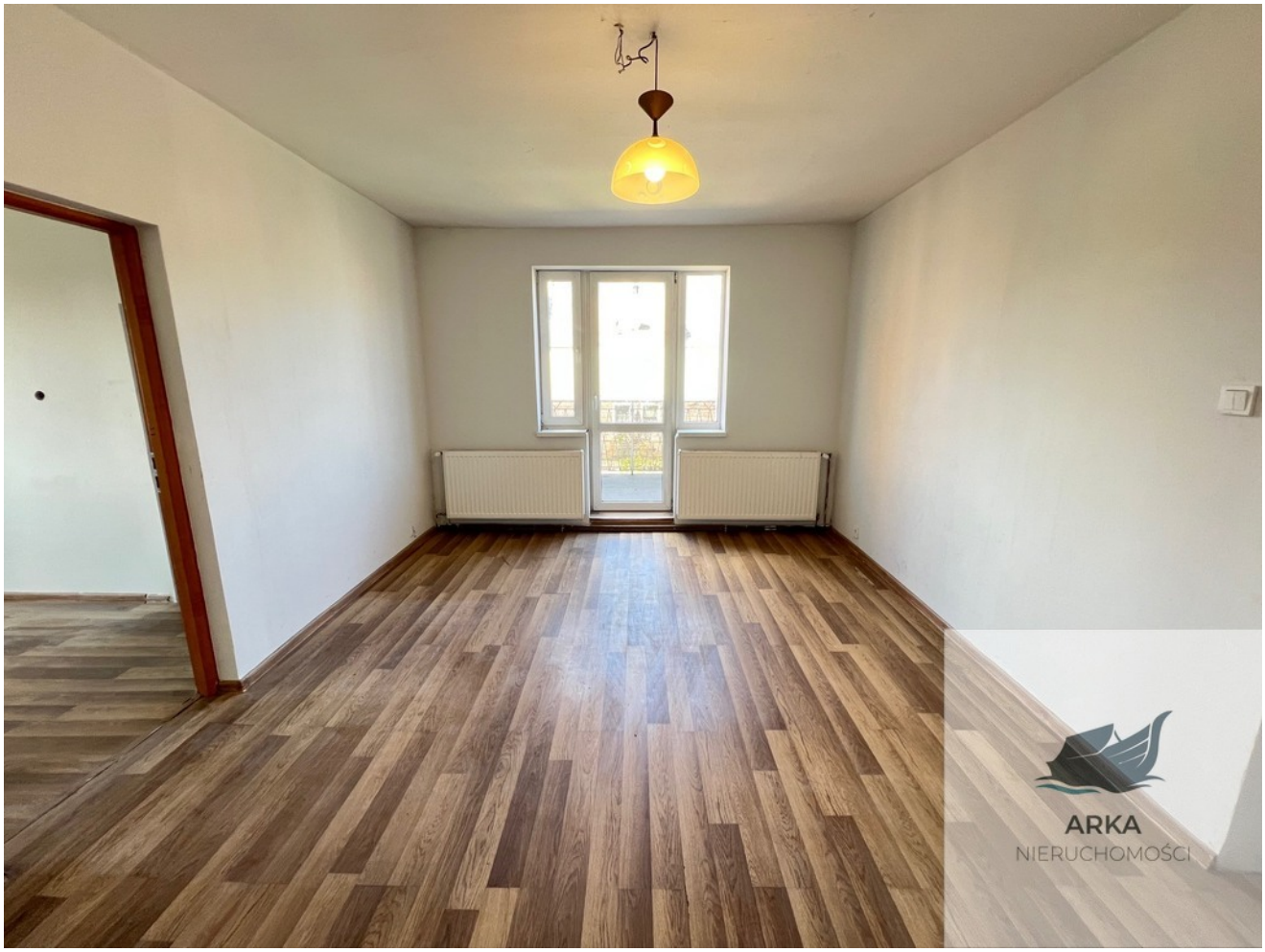
Piotr Jurkowski
(ARKA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 26541

tel.: 508 382 979
email: piotr@arka.szczecin.pl

Chociwel/jezioro/ogródek/2 pok. 45m2/po remoncie

Mieszkanie na sprzedaż - Chociwel, ul. Poznańska

cena **149 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **45,38 m^2**



Nowa niższa cena!

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie 45,38 m2 w Chociwlu - blisko jeziora, z ogródkiem i balkonem | bezczynszowe

Szukasz mieszkania w spokojnej, zielonej okolicy, z szybkim dostępem do jeziora i terenów rekreacyjnych? Ta oferta w Chociwlu to idealne połączenie komfortu, prywatności i świetnej lokalizacji.

Na sprzedaż oferujemy świeżo wyremontowane mieszkanie o powierzchni 45,38 m2, położone w kameralnym budynku wielorodzinnym (tylko 4 lokale - po dwa na każdym poziomie). To doskonała propozycja zarówno do zamieszkania na stałe, jak i jako inwestycja pod wynajem lub wakacyjny apartament.

Ogrzewanie jest z pieca centralnego umieszczonego w kuchni. Klatka schodowa do remontu. Dach także wymaga naprawienia.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- mieszkanie bezczynszowe - niskie koszty utrzymania
- balkon z widokiem na spokojną okolicę

- prywatny ogródek - idealny na relaks, grill czy rodzinne spotkania
- gotowa łazienka - wykończona i w pełni urządzona
- kuchnia przygotowana pod zabudowę - możliwość aranżacji według własnego gustu
- kameralny budynek - tylko 4 mieszkania
- do mieszkania przynależy piwnica o pow. 9,80 m2
- niska cena: 149.000 zł

Lokalizacja: Nieruchomość znajduje się w Chociwlu, w wyjątkowo atrakcyjnej lokalizacji:

- blisko jeziora Chociwel i plaży miejskiej - idealne miejsce na wypoczynek, spacery i aktywność na świeżym powietrzu
- szybki dojazd do Ińska - znanego kurortu turystycznego z pięknym jeziorem i licznymi atrakcjami
- spokojna, zielona okolica sprzyjająca odpoczynkowi

Dla kogo? To mieszkanie będzie idealne dla:

- osób szukających spokojnego miejsca do życia blisko natury
- rodzin lub par ceniących prywatność i niski koszt utrzymania
- inwestorów poszukujących nieruchomości pod wynajem sezonowy lub długoterminowy

Nie zastanawiaj się za długo, zadzwoń i umów się na prezentację.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26675	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 38 m²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	3 283, 38 PLN	Cena	149 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	BOJLER

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**