

***Dom wolnostojący + hale produkcyjno-magazynowe

Lokal na sprzedaż - Wolin, Obrzeża

cena **2 590 000** zł

pow. całkowita: **141,23**
m²

pow. działki: **48 400,00**
m²



do Sprzedaży oferujemy nieruchomość gruntową zabudowaną znajdującą się na działce o powierzchni 4,84ha zlokalizowaną 7km od drogi ekspresowej S3 i 1,5km od Zalewu Szczecińskiego.

Budynek mieszkalny 2010r. :

powierzchnia użytkowa 141m²: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, garderoba i pomieszczenie gospodarcze. Ponadto osobny apartament (pokój+łazienka).

Ogrzewanie gazowe + kominek z płaszczem wodnym. Dom zadbane, wybudowany metodą tradycyjną, okna PCV, blachodachówka.

Budynek administracyjno-socjalny z mieszkaniem funkcyjnym 2010r.

powierzchnia użytkowa 149m²: biuro, 2 pokoje, łazienka, jadalnia, kuchnia i wc.

Budynek magazynowo - garażowy o pow. użytkowej 131m²,

3 hale produkcyjno-magazynowe o pow. 1194m² każda z nich, 1981r.

Konstrukcja murowana, posadzka betonowa. Dach - eternit falisty. okna stalowe inwentarskie.

2 hale magazynowe o pow. 505m2 każda z nich, 1981r.

Konstrukcja murowana, posadzka betonowa. Dach - eternit falisty. okna stalowe inwentarskie.

Portiernia

Ponadto jest gaz ziemny, trafostacja 65 KV A, hydranty przeciwpożarowe ze zbiornikami wodnymi. Hale zaopatrzone w wyciągi grawitacyjne.

Na posesji znajdują się również panele fotowoltaiczne 10 kW. Teren ogrodzony, utwardzony i oświetlony, 2 bramy wjazdowe.

Nieruchomość przygotowana do prowadzenia działalności bez dodatkowych nakładów finansowych.

zapraszamy do kontaktu

Katarzyna Nadolska tel 515 383 024

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	6765/MKN/OS-279627	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	141, 23 m ²	Cena 	2 590 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>	Internet	<input checked="" type="checkbox"/>
Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl