

2 pokoje w spokojnej okolicy !

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Morelowa

cena **389 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,70 m²**



Przytulne 2 pokoje w sercu zielonego Rokosowa - ul. Morelowa, Koszalin

Szukasz mieszkania w najbardziej pożądanym dzielnicy Koszalina? To dwupokojowe mieszkanie przy ul. Morelowej łączy spokój kameralnej zabudowy z bliskością natury i pełną miejską infrastrukturą.

Dlaczego ta lokalizacja jest wyjątkowa?

Mieszkanie znajduje się na Rokosowie - dzielnicy kochanej za zielen i ciszę. W zasięgu krótkiego spaceru masz do dyspozycji:

Tereny rekreacyjne: park na Rokosowie, Wodną Dolinę z plażą oraz szlaki Góry Chełmskiej.

Wygodę na co dzień: bliskość sklepów (np. Lidl, Biedronka), szkół i punktów usługowych.

Szybki wypad nad morze: dojazd do Międzyzdrojów zajmuje stąd zaledwie 15-20 minut.

Najważniejsze cechy mieszkania:

Powierzchnia: 48,7 m² - idealnie rozplanowana przestrzeń.

Piętro: 2. piętro w niskim, kameralnym budynku z 2003 roku (tylko dwa piętra, co gwarantuje prywatność).

Układ: przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon, ustawna sypialnia, przedpokój oraz łazienka z oknem (dodatkowe światło i świetna wentylacja).

Przynależności: do mieszkania przynależy piwnica.

Parking: pod budynkiem znajduje się bardzo duża liczba miejsc parkingowych - koniec z szukaniem miejsca po pracy!

Opłaty i eksploatacja:


Czynsz: Jedynie 331 zł + wywóz nieczystości, prąd i gaz.

Ogrzewanie: Własny piec gazowy - pełna kontrola nad kosztami i temperaturą w mieszkaniu.

To idealna propozycja dla osób szukających spokoju w granicach miasta, jak i pod bezpieczną inwestycję na wynajem.

Zapraszam na prezentację.

informacje ogólne

| | | | |
|--|-----------------|------------------------|-----------------------|
| Symbol | 2105673 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Liczba pokoi | 2 | Powierzchnia całkowita | 48, 70 m ² |
| Piętro | 2 | Ilość pięter | 2 |
| Standard | DOBRY | Rok budowy | 2003 |
| Cena  | 389 000, 00 PLN | | |

informacje dodatkowe

| | |
|-----------------|----------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ |
|-----------------|----------|



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl