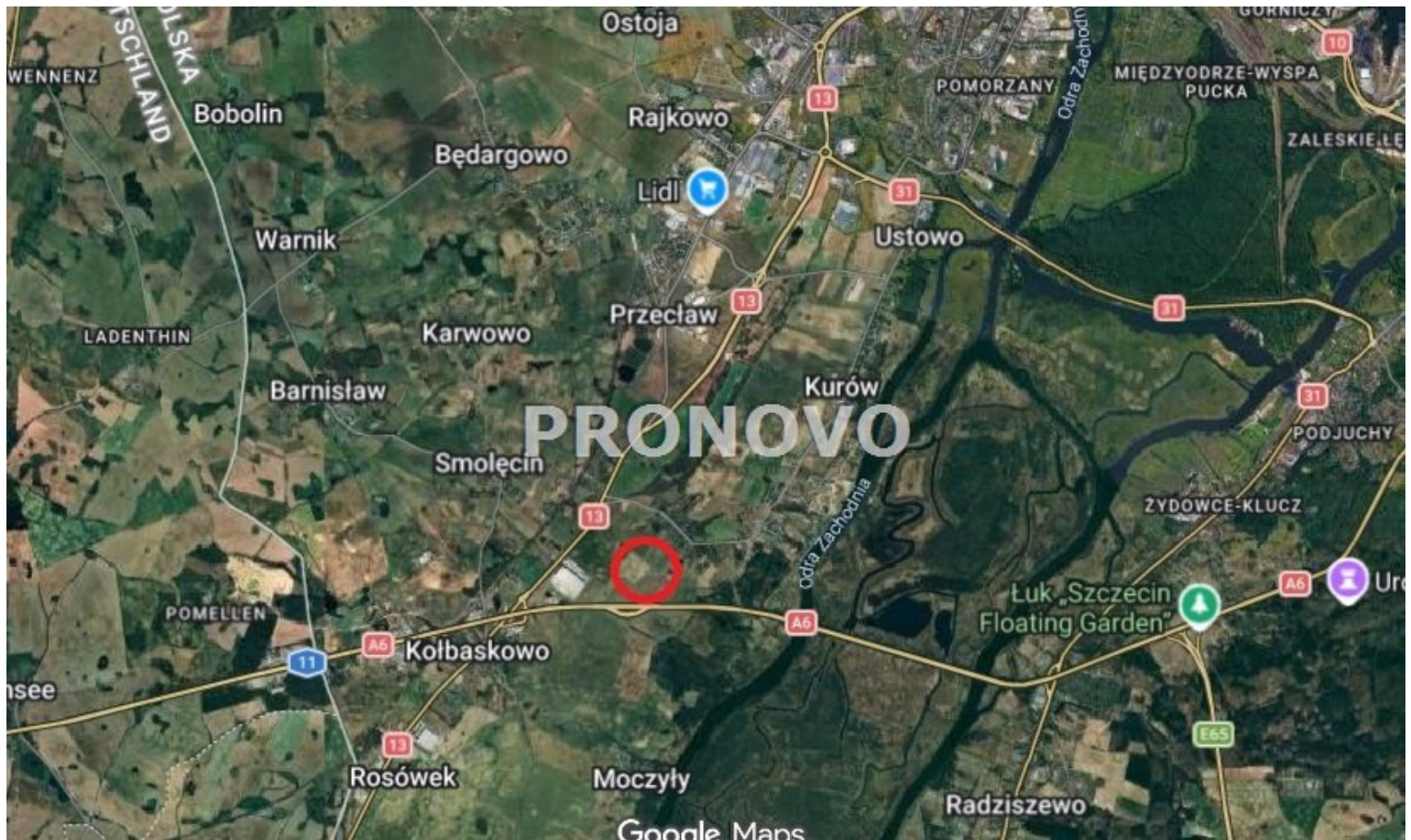


Działka, Siadło Górne

**Działka na sprzedaż** - Siadło Górne

cena **2 249 400** zł

pow. całkowita: **32**  
**600,00 m<sup>2</sup>**



Działki rolne o powierzchniach 3,26ha i 1,8241ha takiej samej cenie za 1m2 w Siadle Górnym w sąsiedztwie węzła A6 i zachodniej obwodnicy Szczecina.

W projekcie Planu Ogólnego gminy Kołbaskowo teren objęty strefą SO- rolnicza z brakiem zabudowy.

W przypadku zmiany przeznaczenia gruntu należy starać się w gminie o zmiany zapisów Planu Ogólnego.

Działki mają kształt podłużny, nieregularny:

-Mniejsza : front 50m, długość 340m, klasyfikacja gruntu RIV a i b,

-Większa: front 125, długość 280m, klasyfikacja gruntu RIVa.

Działki są rolniczo zagospodarowane, niezadrzewione, lekko pochylone w stronę południową.

Dojazd drogą polną - w odległości 300m jest już droga asfaltowa.

W pobliżu autostrada A6, węzeł budowany obwodnicy Szczecina, magazyn Amazon, Dolina Dolnej Odry gdzie

będzie niedługa park narodowy.

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości


Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

## informacje ogólne

Symbol	PKN-GS-1081	Cena 	2 249 400, 00 PLN
--------	-------------	--	-------------------

## informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	125, 00	Rodzaj nawierzchni	DROGA GRUNTOWA
-------------------------	---------	--------------------	----------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)