

Mieszkanie, 1 pok., 27 m², Darłowo Darłówko Wschodnie

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, Darłówko Wschodnie, ul. Północna

cena **383 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **26,92 m²**



Apartament Morski - taras z ogródkiem około 350 m od morza Darłówko Wschodnie.

Na sprzedaż kompaktowy, Apartament Morski położony w nadmorskiej części Darłówka Wschodniego, w odległości około 300 metrów od plaży oraz promenady.

Nieruchomość znajduje się na parterze budynku, na kameralnym, ogrodzonym osiedlu, co zapewnia wygodę oraz komfort użytkowania. Dodatkowym atutem jest słoneczny taras z zielonym ogródkiem, który stanowi idealne miejsce do wypoczynku po dniu spędzonym nad morzem - aby zapewnić sobie komfort użytkowania, można ogródek ogrodzić zielenią lub lekką konstrukcją.

To doskonała propozycja zarówno dla osób poszukujących własnego apartamentu wakacyjnego nad Bałtykiem, jak i dla inwestorów zainteresowanych najmem krótkoterminowym w atrakcyjnej lokalizacji turystycznej.

Lokalizacja

Apartament Morski znajduje się w spokojnej i cenionej części Darłówka Wschodniego, w otoczeniu nadmorskiej infrastruktury turystycznej.

W kilka minut spacerem można dojść do:

szerokiej, piaszczystej plaży
nadmorskiej promenady
restauracji i kawiarni
krytego basenu
licznych atrakcji turystycznych.

Osiedle jest ogrodzone i zadbane, z kontrolowanym wjazdem przez szlaban. Części wspólne oraz tereny zielone są regularnie utrzymywane i pielęgnowane.

Do dyspozycji jest rowerownia.

Apartament

Powierzchnia lokalu wynosi ponad 26 m.

Układ pomieszczeń:

salon z aneksem kuchennym

łazienka z WC

wyjście na taras z zielonym ogródkiem

Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony, a całe wyposażenie pozostaje w cenie sprzedaży. Dzięki temu nowy właściciel może korzystać z nieruchomości od razu po zakupie lub kontynuować wynajem bez konieczności dodatkowych inwestycji.

Dodatkowe informacje

Do apartamentu przynależy indywidualne miejsce parkingowe, znajdujące się bezpośrednio przy budynku.

Koszty utrzymania są bardzo korzystne - czynsz administracyjny wynosi około 200 zł miesięcznie.

W ramach opłat zawarte są m.in.:

centralne ogrzewanie

ciepła i zimna woda

wywóz nieczystości

fundusz remontowy

sprzątanie części wspólnych

utrzymanie terenu zewnętrznego

administracja.

Atuty nieruchomości

około 350 m od morza i promenady

taras z ogródkiem

lokal na parterze

sprzedawany z pełnym wyposażeniem

prywatne miejsce parkingowe

ogrodzone osiedle


niskie koszty utrzymania

idealny apartament wakacyjny lub inwestycyjny.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji Apartamentu Morskiego.

Żaneta Schulz

informacje ogólne

Symbol	ZAG04895	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	26, 92 m ²
Powierzchnia użytkowa	26, 92 m ²	Parter	✓
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2018	Materiał ścian	CEGLA,
Cena za m2	14 227, 34 PLN	Cena 	383 000, 00 PLN

wyposażenie

Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Wentylacja	✓
Telewizor	✓	Lodówka	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Ilość poziomów	1	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV,	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
	Drzwi antywłamaniowe	✓	Czynsz administracyjny
	200, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl