

Lokal, 40 m<sup>2</sup>, 0 piętro, Szczecin Stare Miasto

**Lokal na wynajem** - Szczecin, Stare Miasto

cena **4 400** zł

pow. całkowita: **39,80 m<sup>2</sup>**



Na wynajem lokal o powierzchni 39,8 m<sup>2</sup> z widokiem na Stare Miasto w prestiżowym apartamentowcu wybudowanym w 2021 roku na Starym Mieście.

Lokal idealny pod działalność biurową, usługową lub inną - również medyczną.

Lokal nowy, wykończony w wysokim standardzie, z aneksem kuchennym, toaletą, klimatyzacją.


Budynek wykończony jest w wysokim standardzie, posiada monitoring, kontrolę dostępu, klimatyzację, rekuperację, 2 windy oraz 3 klatki schodowe.

Na parterze zaplanowane są głównie lokale gastronomiczne, na pierwszym piętrze działają lokale usługowe, natomiast na drugim i trzecim pokoje hotelowe na wynajem krótkoterminowy, salony kosmetyczne, siedziby firm.

W ofercie również inne lokale o powierzchni od 29 m<sup>2</sup> do 620 m<sup>2</sup> w tej samej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu!

## informacje ogólne

Symbol	NEW20119	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	39, 80 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2021
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	4 400, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Klimatyzacja	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	--------------	--------------	-------------------------------------

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)