

Dom, 190 m², Szczecin Bukowo

Dom na sprzedaż - Szczecin, Bukowo, ul. Ogrodnicza

cena **1 395 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **189,78** pow. działki: **259,00 m²**
m²



Na sprzedaż przestronny i energooszczędny dom w zabudowie szeregowej na prestiżowym osiedlu Bukowo w Szczecinie

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowy, środkowy dom szeregowy o powierzchni całkowitej 189,78 m² (w tym garaż 15,8 m²), położony na działce o powierzchni 265 m², w ceniej i spokojnej części Szczecina - na osiedlu Bukowo. To idealna propozycja dla rodzin poszukujących komfortowej, funkcjonalnej i ekonomicznej w utrzymaniu nieruchomości.

Dom wyróżnia się przemyślanym układem pomieszczeń obejmującym przestronny salon, 4 sypialnie (w tym dwie z prywatnymi garderobami), 2 łazienki oraz dodatkowe osobne WC. Wnętrza zostały odświeżone i wyremontowane w ciągu ostatnich 3 lat, dzięki czemu nieruchomość jest gotowa do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów.

Atutem nieruchomości są nowoczesne rozwiązania wpływające na niskie koszty eksploatacji - instalacja fotowoltaiczna 5 kWp, nowy piec kondensacyjny wymieniony zimą 2026 roku oraz dodatkowe docieplenie styropianem grafitowym zapewniają wysoki komfort i oszczędność.

Dom oferuje także wysoki poziom bezpieczeństwa dzięki instalacji alarmowej oraz roletom zewnętrznym na kluczowych oknach. Do dyspozycji mieszkańców pozostają dwa tarasy - słoneczny, drewniany taras od strony południowej oraz drugi, od strony północnej, wyposażony w nowoczesne aluminiowe zadaszenie.

Dodatkowym atutem jest wyposażenie w cenie - niemal nowe sprzęty AGD (lodówka, płyta indukcyjna, pralka, suszarka) oraz skórzany komplet wypoczynkowy w salonie.

W bryle budynku znajduje się garaż, a lokalizacja na osiedlu Bukowo zapewnia idealne połączenie ciszy, zieleni oraz sprawnego dojazdu do centrum Szczecina.

To nieruchomość łącząca komfort, bezpieczeństwo i nowoczesne, oszczędne rozwiązania - idealna dla osób szukających domu gotowego do zamieszkania.

Zapraszam do kontaktu.

Natalia Kirzeniewska

+48 510-404-256

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2


78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

informacje ogólne

Symbol	14186/MKN/DS-281362	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	189, 78 m ²
Powierzchnia działki	259, 00 m ²	Rok budowy	1994
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	MUROWANA	Cena 	1 395 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Balkon	<input checked="" type="checkbox"/>	Taras	<input checked="" type="checkbox"/>

instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------	----------------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl