

# Gotowy Biznes Dom 334 m<sup>2</sup> - Blisko Morze

Dom na sprzedaż - Dziwnówek

cena **1 535 000** zł

liczba pokoi: **15**

pow. całkowita: **334,00**  
m<sup>2</sup>

pow. działki: **1 318,00**  
m<sup>2</sup>



Ofertą sprzedaży jest słoneczny dom wolnostojący o powierzchni całkowitej 334 m<sup>2</sup> położony zaledwie 5 minut spokojnej jazdy od centrum Dziwnówka.

Na prezentację umawiaj się z wyprzedzeniem - klucze w naszym biurze tel.506444771, 511573612

Budynek 2 kondygnacyjny wraz z piwnicą oraz garażem usytuowany na działce o powierzchni 1318 m<sup>2</sup>.

Dom przygotowany pod wynajem dla turystów.

Stan budynku bardzo dobry wybudowany w 1990 roku.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda za pomocą pieca gazowego dwubiegowego.

Bardzo niski koszt ogrzewania - 5000 rocznie.

W skład nieruchomości wchodzi 15 pokoi, 3 kuchnie, 9 łazienki z wc, liczne korytarze oraz piwnica w której znajduje się piec gazowy.

PARTER - Kuchnia, garaż, pokój.

PARTER - Osobne mieszkanie 55 m<sup>2</sup> - 2 pokoje, kuchnia, łazienka.

I PIĘTRO - Salon, 5 pokoi, 5 łazienek z wc, kuchnia.

II PIĘTRO - 7 pokoi , 3 łazienki.

Wszędzie Blisko - Park Narodowy, Liczne Szlaki, Ścieszki Rowerowe, Zalew Szczeciński, Rzeka Dziwna, Przystań Jachtowa, Sklepy.

Do najbliższej plaży 2 kilometry.

Cisza i spokój idealne miejsce do wypoczynku oraz do rozpoczęcia dochodowego biznesu.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie tel.506444771, 511573612

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

DAMIAN STAŃCZYK to nowoczesne i rzetelne biuro nieruchomości - Licencja państwowa numer 24451

Głównym zakresem działalności firmy jest pośrednictwo w obrocie nieruchomości głównie w pasie nadmorskim powiatu kamieńskiego i gryfickiego.

Zapewniam profesjonalną i kompleksową pomoc przy zakupie i sprzedaży domów, działek, mieszkań oraz nieruchomości komercyjnych.

Oferuję pełne zaangażowanie oraz indywidualne podejście do potrzeb i oczekiwań każdego klienta na każdym etapie kupna sprzedaży nieruchomości.

W zakresie moich usług organizuję spotkania , prezentację nieruchomości ,pomoc i doradztwo w obsłudze wszelkich formalności związanych z zakupem lub sprzedażą nieruchomości do momentu przekazania kluczy. Na życzenie klienta dostarczam fachowej porady przy wyborze właściwej oferty kredytowej oraz pomoc przy ubezpieczeniu nieruchomości.

Każdy klient to dla mnie nowe wyzwanie dlatego jestem otwarty i zawsze gotowy do działania.

Zapraszam do współpracy.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	202/STN/ODS-750	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	15	Powierzchnia całkowita	334, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 318, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	1990
Ilość pięter	2	Standard	DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	1 535 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Telewizor	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------	-------	-----------	-------------------------------------

## informacje dodatkowe

Liczba łazienek	9	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	---	-------	-------------------------------------

Balkon



## instalacje

---

Internet



Energia elektryczna



Podłączony gaz



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)