

# Działka Budowlana Przy Jeziorze

Działka na sprzedaż - Golczewo

cena **249 000** zł

pow. całkowita: **1 350,00**  
**m<sup>2</sup>**



Przedmiotem sprzedaży jest bardzo atrakcyjna działka o powierzchni 1347m<sup>2</sup> położona przy ulicy Spacerowej zaledwie 100 m od pięknego jeziora w Golczewie.

Działka położona w sąsiedztwie lasów, zapewniających naturalny kontakt z dziką zwierzyną.

Nieruchomość usytuowana przy utwardzonej drodze w której są wszystkie media ( wodociąg, kanalizacja, prąd, gaz, światłowód ).

Działka obsadzona tujami, częściowo ogrodzona.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel 506 444 393

Na działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla budowy domu jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Media: prąd, woda, kanalizacja przy samej granicy działki.

Stan prawny: działka posiada własną księgę wieczystą.

Nieruchomość usytuowana w kameralnej, urokliwej okolicy nowo powstających domów jednorodzinnych.

W pobliżu stworzone zostało ogólnodostępne miejsce do wypoczynku, grilowania, miejsce do regeneracji.

Okolica o doskonałych walorach przyrodniczo-krajobrazowych, w pobliżu licznych kompleksów leśnych zachęcająca do aktywnego spędzania czasu.

W odległości 100 m od działki przepiękne i czyste jezioro Szczucze

Ścieżki piesze, rowerowe brzegiem jeziora.

Do najbliższej miejscowości nadmorskiej jest 30 minut spokojnej jazdy.

Zapraszam osoby, które cenią ciszę i spokój wśród natury niezniszczonej urbanizacją.

Gorąco polecam.

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel 506 444 393

Golczewo jest położone w południowo-zachodniej części Równiny Gryfickiej.

W granicach administracyjnych miasta znajdują się dwa większe zbiorniki wodne: Jezioro Okonie i Jezioro Szczucze, przez które przepływa rzeka Niemica. Główna zabudowa Golczewa mieści się na wschodnich brzegach obu jezior.

Do najbliższej miejscowości nadmorskiej Pobierowo to zaledwie 35 minut spokojnej jazdy.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

DAMIAN STAŃCZYK to nowoczesne i rzetelne biuro nieruchomości - Licencja państwowa numer 24451

Głównym zakresem działalności firmy jest pośrednictwo w obrocie nieruchomości głównie w pasie nadmorskim powiatu kamieńskiego i gryfickiego.

Zapewniam profesjonalną i kompleksową pomoc przy zakupie i sprzedaży domów, działek, mieszkań oraz nieruchomości komercyjnych.

Oferuję pełne zaangażowanie oraz indywidualne podejście do potrzeb i oczekiwań każdego klienta na każdym etapie kupna sprzedaży nieruchomości.

W zakresie moich usług organizuję spotkania , prezentację nieruchomości ,pomoc i doradztwo w obsłudze wszelkich formalności związanych z zakupem lub sprzedażą nieruchomości do momentu przekazania kluczy.

Na życzenie klienta dostarczam fachowej porady przy wyborze właściwej oferty kredytowej oraz pomoc przy ubezpieczeniu nieruchomości.

Każdy klient to dla mnie nowe wyzwanie dlatego jestem otwarty i zawsze gotowy do działania.

Zapraszam do współpracy.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	529/STN/DZS-1296	Cena 	249 000, 00 PLN
--------	------------------	--	-----------------

## informacje dodatkowe

Okolica	jezioro, las	Szerokość działki (mb.)	45, 00
Długość działki (mb.)	30, 00	Rodzaj nawierzchni	LOKALNA DROGA



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)