Radosław Ciężyk
(Stańczyk Nieruchomości FHU Damian Stańczyk)
nr licencji: 24451

tel.: +48506444393
email: radek@stanczyknieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 52 m2, Golczewo

Mieszkanie na sprzedaż - Golczewo, ul. Szkolna

cena **349 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **52,00 m²**



Oferuję na sprzedaż ciepłe, przytulne i słoneczne mieszkania położone w centrum Golczewa.
Nieruchomość o powierzchni 34m2 znajduje się na 1 piętrze oraz 18 m2 na parterze budynku wielorodzinnego. Budynek wybudowany w 1939 roku metodą tradycyjną wykonany z cegły pełnej, po remoncie - (elewacja, dach), okna plastikowe, centralne ogrzewanie elektryczne, alternatywą jest piec kaflowy po generalnym remoncie (na nowo postawiony przez zduna) istnieje możliwość podłączenia się do sieci gazowej (instalacja na klatce schodowej).
Na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel.506 444 393.
Mieszkania w pełni umeblowane - bez wkładu własnego do zamieszkania od zaraz.
W skład nieruchomości wchodzi:
- 1 pokój, kuchnia, łazienka z WC do drobnego remontu, istnieje możliwość wytyczenia dwóch pokoi,
- 1 pokój z aneksem kuchennym oraz łazienka, całość po generalnym remoncie (nowy sprzęt AGD oraz wyposażenie mieszkania).
- piwnica oraz garaż (pełna własność z osobną KW).
Nieruchomość zarządzana przez wspólnotę mieszkaniową - fundusz remontowy ok. 120 zł.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy -Polo Market, apteka, szkoła, przystanek autobusowy, bankomat, ośrodek zdrowia, jezioro.
Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel.506 444 393.
Golczewo jest położone w południowo-zachodniej części Równiny Gryfickiej.
W granicach administracyjnych miasta znajdują się dwa większe zbiorniki wodne: Jezioro Okonie i Jezioro Szczucze, przez które przepływa rzeka Niemica. Główna zabudowa Golczewa mieści się na wschodnich brzegach obu jezior.
Do najbliższej miejscowości nadmorskiej Pobierowo to zaledwie 35 minut spokojnej jazdy.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkraść się błędy.
Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.
Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.
Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.
DAMIAN STAŃCZYK to nowoczesne i rzetelne biuro nieruchomości - Licencja państwowa numer 24451
Głównym zakresem działalności firmy jest pośrednictwo w obrocie nieruchomości głównie w pasie nadmorskim powiatu kamieńskiego i gryfickiego.
Zapewniam profesjonalną i kompleksową pomoc przy zakupie i sprzedaży domów, działek, mieszkań oraz nieruchomości komercyjnych.
Oferuję pełne zaangażowanie oraz indywidualne podejście do potrzeb i oczekiwań każdego klienta na każdym etapie kupna sprzedaży nieruchomości.
W zakresie moich usług organizuję spotkania , prezentację nieruchomości ,pomoc i doradztwo w obsłudze wszelkich formalności związanych z zakupem lub sprzedażą nieruchomości do momentu przekazania kluczy.
Na życzenie klienta dostarczam fachowej porady przy wyborze właściwej oferty kredytowej oraz pomoc przy ubezpieczeniu nieruchomości.
Każdy klient to dla mnie nowe wyzwanie dlatego jestem otwarty i zawsze gotowy do działania.
Zapraszam do współpracy.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	418/STN/MS-1264	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	52, 00 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	KAMIENICA, 1-POKOJOWE
Rok budowy	1939	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Garaż	✓	Cena	349 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Telewizor	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**