

## Dom 2/3 - 120 m<sup>2</sup> Działka 3800 m<sup>2</sup> Zielona Okolica

Dom na sprzedaż - Sulino

cena **370 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **220,00**  
m<sup>2</sup>

pow. działki: **3 800,00**  
m<sup>2</sup>



Oferuję na sprzedaż dom (2/3) w spokojnej okolicy wsi Sulino położony zaledwie 5 minut jazdy od miejscowości Suchań.

Klucze w biurze, na oglądanie proszę umawiać się telefonicznie pod nr Tel. 506444393

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 120m<sup>2</sup> składa się z dwóch przestronnych pokoi ( w tym jeden z aneksem kuchennym, jadalnią ) łazienki z WC oraz korytarza - strych do adaptacji, dodatkowe 100 m<sup>2</sup>.

Dom posiada dwa wejścia, pierwotnie wydzielone były dwa lokale.

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 1600 m<sup>2</sup> .

Dodatkowo z nieruchomością sprzedawana jest działka o powierzchni 2800 m<sup>2</sup> granicząca z posesją ( osobna KW - pełna własność - istnieje możliwość dzierżawy pod farmę fotowoltaiczną ).

Zapraszam do prezentacji po uprzednim kontakcie Tel. 506444393

Do domu przynależy również wolnostojący murowany garaż , pomieszczenia gospodarcze ( 100 m<sup>2</sup> ) oraz taras.

Wybudowany w 1950 roku - zielona okolica szczególne miejsce dla osób starszych i dzieci.

Nieruchomość posiada instalacje: kanalizacja i woda miejska, prąd, CO - kominek z płaszczem wodnym

współpracujący z systemem ogrzewania podłogowego oraz tradycyjne grzejniki, okna plastikowe.

Dom jest zadbane i nie wymaga wkładu finansowego o bardzo wysokim standardzie - częściowe meblowanie oraz wyposażenie w cenie.

Do zamieszkania od zaraz bez wkładu własnego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację gdyż pomimo naszych starań w opisy mogą wkrąść się błędy.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Pomagamy w uzyskaniu korzystnego kredytu na zakup każdej nieruchomości.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Stańczyk Nieruchomości z siedzibą w Buszęcin - zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

DAMIAN STAŃCZYK to nowoczesne i rzetelne biuro nieruchomości - Licencja państwowa numer 24451

Głównym zakresem działalności firmy jest pośrednictwo w obrocie nieruchomości głównie w pasie nadmorskim powiatu kamieńskiego i gryfickiego.

Zapewniam profesjonalną i kompleksową pomoc przy zakupie i sprzedaży domów, działek, mieszkań oraz nieruchomości komercyjnych.

Oferuję pełne zaangażowanie oraz indywidualne podejście do potrzeb i oczekiwań każdego klienta na każdym etapie kupna sprzedaży nieruchomości.

W zakresie moich usług organizuję spotkania , prezentację nieruchomości ,pomoc i doradztwo w obsłudze wszelkich formalności związanych z zakupem lub sprzedażą nieruchomości do momentu przekazania kluczy.


Na życzenie klienta dostarczam fachowej porady przy wyborze właściwej oferty kredytowej oraz pomoc przy ubezpieczeniu nieruchomości.

Każdy klient to dla mnie nowe wyzwanie dlatego jestem otwarty i zawsze gotowy do działania.

Zapraszam do współpracy.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	237/STN/ODS-1004	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	220, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	3 800, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	1950
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	370 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umieblowanie	PEŁNE	Telewizor	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------	-------	-----------	-------------------------------------

## informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Taras	<input checked="" type="checkbox"/>		

## instalacje

---

Internet



Energia elektryczna



Napięcie 400V (siła)



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)