

## Lokal usługowy 74 m2 witryna - Łobez!

Lokal na wynajem - Łobez, ul. Młyńska

cena **1 800** zł

pow. całkowita: **74,00 m<sup>2</sup>**



Do wynajęcia **lokal usługowy o powierzchni 74 m2**, położony w **Łobzie przy ul. Młyńskiej**. Lokal posiada **duże witryny** oraz **bezpośrednie wejście od ulicy, co zapewnia dobrą widoczność i dostęp dla klientów. Miejsca parkingowe przed lokalem.**

Nieruchomość idealnie sprawdzi się pod działalność usługową, biurową lub handlową - m.in. biuro, gabinet, salon, punkt sprzedaży czy pracownię.

Lokal przeznaczony jest do **własnej adaptacji**, co daje możliwość dostosowania przestrzeni do indywidualnych potrzeb najemcy. **Obecne wyposażenie zostanie uprzątnięte przez właściciela przed przekazaniem lokalu.**

### Najważniejsze informacje:

- powierzchnia: **74 m2**
- lokalizacja: **Łobez, ul. Młyńska**
- duża witryna + wejście bezpośrednio z ulicy
- ogrzewanie gazowe

- **brak czynszu administracyjnego**
- media (prąd, woda, gaz) według zużycia
- **wynajem preferowany na minimum rok**
- **kaucja do uzgodnienia**


**Cena najmu: 1800 zł / miesiąc**

Lokal z dużym potencjałem - idealny dla osób szukających miejsca, które można zaaranżować według własnej koncepcji.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia nieruchomości!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	GHS20511	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	74, 00 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Materiał ścian	CEGŁA
Cena 	1 800, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Garaż	✓
-------	---

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)