

Mieszkanie, 2 pok., 53 m², Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Krakowska

cena **529 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,26 m²**



Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie 2- pokojowe zlokalizowane w Szczecinie, w dzielnicy Gumieńce.

Lokal posiada wygodny i praktyczny układ pomieszczeń, co zapewnia komfort codziennego użytkowania. Oddzielna kuchnia to duży atut dla osób ceniących funkcjonalność i wyraźny podział stref.

Gumieńce, to dobrze skomunikowana część Szczecina z szybkim dojazdem do centrum miasta. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, punkty usługowe, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny zielone.

Na powierzchnię 53.26m² składają się :

- Salon
- Sypialnia
- Pokój
- Kuchnia
- Łazienka

- WC

Ogrzewania oraz ciepła woda z pieca gazowego

Miejsca postojowe ogólnodostępne przed budynkiem

Budynek jest zadbane, a **winda** została niedawno wymieniona na nową.

Nieruchomość idealna zarówno do zamieszkania jak i pod inwestycje (po drugiej stronie ulicy znajduje się Uniwersytet Szczeciński)

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29229	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 26 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	11
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rok budowy	1987	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Balkon	✓	Cena za m2	9 932, 41 PLN
Cena 	529 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE Z KW

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Liczba WC

1

Typ kuchni

ODDZIELNA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

1 100, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl