

Mieszkanie, 2 pok., 33 m2, Siadło Dolne

**Mieszkanie na wynajem** - Siadło Dolne, ul. Krajobrazowa

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **32,51 m<sup>2</sup>**



Na wynajem **nowe**, nigdy niezamieszkane mieszkanie **2-pokojowe** o powierzchni użytkowej **32,51 m<sup>2</sup>** (powierzchnia całkowita ok. **38 m<sup>2</sup>**).

**Osiedle Dolne** - spokojna okolica, jednocześnie tylko **6 km** od Rondo Hakena, **10 km** do centrum oraz **6 km** do granicy Kołbaskowo. Bardzo dobry dojazd oraz bliskość głównych tras.

Mieszkanie o kompaktowym i funkcjonalnym układzie - **idealne dla pary** lub **osób pracujących**.

#### **Układ mieszkania:**

- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka
- przedpokój

#### **Standard:**

- budynek oddany do użytku w 2026 roku
- mieszkanie nowe, nigdy wcześniej niezamieszkane
- ogrzewanie gazowe
- monitoring oraz domofon
- zadbane klatka schodowa

### Koszty:

- czynsz najmu: 2500 zł
- brak czynszu administracyjnego
- dodatkowo płatne: prąd, woda, gaz (ogrzewanie), śmieci oraz utrzymanie części wspólnych (rozliczane wg zużycia/podzielników)
- kaucja 5000 zł + OC najemcy

Serdecznie zapraszam na prezentacje, **oferta na wyłączność**.


KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

### informacje ogólne

Symbol	ELT34453	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	32, 51 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2026
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 500, 00 PLN

### informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Monitoring
✓			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)