

Komfort, przestrzeń i spokój w Płoni

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Płonia, ul. Przyszłości

cena **629 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,56 m²**



Prestiżowy apartament z widokiem na zieleń.

Z wielką przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową nieruchomość, która łączy w sobie ponadprzeciętną funkcjonalność z kojącym sąsiedztwem natury.

To mieszkanie to prawdziwa enklawa spokoju w jednej z najbardziej zielonych części Szczecina, stworzona dla osób wymagających, które cenią przestrzeń i wysoką jakość życia.

WNĘTRZE, KTÓRE INSPIRUJE

Sercem tego niemal 64 - metrowego potencjału jest przemyślany układ pomieszczeń. Pierwotny, czteropokojowy układ został inteligentnie zmodyfikowany, aby uzyskać imponującą strefę dzienną. Połączenie kuchni z jadalnią stworzyło przestronną, jasną przestrzeń - idealną na rodzinne celebrowanie posiłków i spotkania z przyjaciółmi.

- Salon z balkonem: przestronny pokój dzienny otwiera się na duży balkon, z którego roztacza się kojący widok na soczystą zieleń. To idealne miejsce na poranną kawę w akompaniamencie śpiewu ptaków.
- Strefa Prywatna: dwie komfortowe sypialnie oferują intymność i spokój. W cieniu apartamentu pozostaje wysokiej klasy wyposażenie, w tym dębowy stół oraz pojemne szafy w stałej zabudowie.

- Kuchnia Mistrza: nowoczesna zabudowa wyposażona w pełen zestaw markowego sprzętu AGD (Candy), gotowa na kulinarne wyzwania.
- Łazienka i Toaleta: elegancja spotyka tu funkcjonalność - gustowna glazura i terakota tworzą estetyczną całość.

STANDARD I BEZPIECZEŃSTWO

Mieszkanie przeszło gruntowny lifting techniczny, co gwarantuje nowym właścicielom spokój na lata:

- Kompletna wymiana instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej.
- Nowoczesna stolarka drzwiowa oraz idealnie gładkie ściany.
- Wysokiej jakości panele w pokojach oraz elegancka terakota w strefach komunikacyjnych.
- Bezpieczeństwo prawne: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu umożliwia zakup nieruchomości również przez osoby spoza Unii Europejskiej.

LOKALIZACJA - TWOJA OAZA W MIEŚCIE

Szczecińska Płonia to synonim prestiżu opartego na bliskości natury przy jednoczesnym zachowaniu doskonałej łączności z pulsem miasta.

- Komunikacja: błyskawiczny dojazd do Centrum Szczecina oraz bliskość przystanków komunikacji miejskiej.
- Otoczenie: bezpośrednie sąsiedztwo punktów usługowych i sklepów zapewnia wygodę na wyciągnięcie ręki.
- Udogodnienia: do lokalu przynależy piwnica, a ogólnodostępne miejsca parkingowe pod budynkiem gwarantują komfort każdemu zmotoryzowanemu mieszkańcowi.

To mieszkanie to coś więcej niż metraż - to styl życia, w którym zieleń zagląda do okien, a przestrzeń pozwala odetchnąć.

Zapraszamy na prezentację tej wyjątkowej oferty.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***

Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW34806	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 56 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	9 896, 16 PLN
Cena 	629 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	1 100, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl