

Apartament Premium z Widokiem Na Odrę

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Zielonego Mostu

cena **3 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,00 m²**



Apartament premium z widokiem na Odrę - Szczecin

Na wynajem komfortowy apartament z 2025 roku, zlokalizowany w prestiżowej inwestycji nad Odrą. Nieruchomość wykończona w wysokim standardzie, utrzymana w idealnym stanie, gotowa do wprowadzenia.

Powierzchnia: 35 m2

- Salon z aneksem kuchennym - nowoczesna, w pełni wyposażona przestrzeń
- Sypialnia - komfortowa i funkcjonalna
- Łazienka z prysznicem - elegancka i dopracowana

- Balkon - z widokiem na Odrę

Dodatkowo:

- Miejsce postojowe w garażu podziemnym - 500 zł
- Komórka lokatorska - 100 zł
- Budynek monitorowany, winda od poziomu garażu

Atuty inwestycji:

- Zielone patio dla mieszkańców z widokiem na Odrę
- Plac zabaw
- Strefy wypoczynkowe z ławeczkami - idealne do relaksu

Warunki najmu:

- Cena najmu: 3200 zł
- Czynsz administracyjny: ok. 760 zł
- Kaucja: 7000 zł
- Najem okazjonalny
- Media według zużycia (woda, prąd)

To propozycja dla osób ceniących nowoczesność, komfort oraz wysoki standard życia.

Doskonała lokalizacja - blisko centrum, a jednocześnie w otoczeniu natury i nadodrzańskich terenów spacerowych.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

ENGLISH VERSION

Premium apartment with an Oder River view - Szczecin

A comfortable apartment for rent, completed in 2025, located in a prestigious riverside development by the Oder River.

The property is finished to a high standard, maintained in excellent condition, and ready to move in.

Size: 35 m2

- Living room with kitchenette - modern, fully equipped space
- Bedroom - comfortable and functional
- Bathroom with shower - elegant and refined
- Balcony - with a view of the Oder River

Additional features:

- Underground parking space - PLN 500
- Storage unit - PLN 100

- Monitored building, elevator from garage level

Development highlights:

- Green courtyard for residents with a view of the Oder River
- Playground
- Outdoor relaxation areas with benches - perfect for unwinding

Rental terms:


- Rent: PLN 3200
- Administrative fee: approx. PLN 760
- Deposit: PLN 7000
- Occasional lease agreement
- Utilities according to usage (water, electricity)

This property is ideal for those who value modern design, comfort, and a high standard of living. A great location - close to the city center, while offering proximity to nature and riverside walking areas.

Feel free to contact me to arrange a viewing.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	GIN20108	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 00 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	INNY	Balkon	✓
Cena 	3 200, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
-----------------	----------	------------	---------

Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
23.04.2026	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	760, 00 PLN	

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl