

Działka, Pyrzycki

**Działka na sprzedaż** - Pyrzycki

cena **109 010** zł

pow. całkowita: **991,00**  
**m<sup>2</sup>**



Kompleks działek budowlanych o powierzchniach

999/991/1128/1072/1049/1097/1202/1054/1135/1148/1140/1164/1167/1108/1114/1142/1095m<sup>2</sup> w miejscowości gminnej Bielice pomiędzy miastami powiatowymi Szczecin, Gryfino, Pyrzyce, Stargard.

Na działki wystawione były warunki zabudowy w 2025r.

Warunki przewidują budowę budynków mieszkalnych o parametrach:

- budynki mieszkalne wraz z infrastrukturą,
- powierzchnia zabudowy 15%,
- linia zabudowy od drogi gminnej 8m,
- wysokość do 8m,
- szerokość elewacji do 16m,
- dachy dwuspadowe 20-45st.

W drodze dojazdowej kanalizacja, woda i prąd około 50m, w WZ do chwili budowy rurociągu możliwe studnie.

Klasyfikacja gruntów RIVa i b.

Droga dojazdowa utwardzona, do drogi głównej asfaltowej 100m.

Odległość do Gryfina ok. 20km, do granic Szczecina około 15km

W odległości do 10km są jeziora Miedwie, Krzekna, Wełtyń i kilka mniejszych.

Wokół tereny rolnicze, sady ale też strefa przemysłowa Gardno.

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

## informacje ogólne

Symbol	PKN-GS-1080	Cena 	109 010, 00 PLN
--------	-------------	--	-----------------

## uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------	-------------------------------------

## informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	35, 00	Rodzaj nawierzchni	DROGA UTWARDZONA
-------------------------	--------	--------------------	------------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)