



**Paweł Kapusta**  
(NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. Sp. K.)  
nr licencji: PL1-309963

tel.: 576 165 090  
email: pawel.kapusta@remax-polska.pl

# Działka rolna z potencjałem zabudowy - Słonino

Działka na sprzedaż - Słonino

cena **69 000** zł

pow. działki: **4 246,00**  
m<sup>2</sup>



**Pamiętaj, wynagrodzenie biura RE/MAX Na Tropie ponosi wyłącznie strona sprzedająca**

Szukasz miejsca pod inwestycję lub spokojnego zakątka do życia z dala od miejskiego zgiełku?  
Ta oferta może być dokładnie tym, czego potrzebujesz.

## **Lokalizacja: Słonino**

Działka położona w cichej, zielonej okolicy, a jednocześnie bardzo dobrym dojazdem:

- ok. 6 km do drogi ekspresowej S11
- ok. 20 km do Koszalina
- szybki dojazd również do Szczecinka

## **Parametry nieruchomości:**

- powierzchnia: 4246 m<sup>2</sup>

- numer działki: 6/15, obręb Słonino
- dostęp do drogi gminnej (polnej) Media:
- prąd i woda w odległości ok. 200 metrów od działki

#### **Potencjał inwestycyjny:**

- złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy
- planowana inwestycja: 4 budynki mieszkalne jednorodzinne z wbudowanymi garażami

#### **Atuty nieruchomości:**

- spokojna, malownicza okolica
- idealna pod zabudowę jednorodziną
- świetna propozycja dla inwestora lub dewelopera
- doskonałe miejsce dla osób szukających ciszy i kontaktu z naturą
- możliwość zakupu razem z sąsiednią działką (6/16): większy potencjał inwestycyjny

To miejsce łączy w sobie komfort życia poza miastem z wygodnym dostępem do infrastruktury miejskiej. Skontaktuj się, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację tej nieruchomości.

#### **Agent prowadzący:**

**Paweł Kapusta**

**tel. 576165090**

**e-mail: [pawel.kapusta@remax-polska.pl](mailto:pawel.kapusta@remax-polska.pl)**


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest NaTropieNieruchomości.pl Sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie, ul. Zwycięstwa 94-98, 75-011 Koszalin.

Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, a jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody: prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Wszelkie wnioski dotyczące wskazanych powyżej praw prosimy kierować na adres email: [natropie@remax-polska.pl](mailto:natropie@remax-polska.pl)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	GDF21793	Powierzchnia działki	4 246, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	16, 25 PLN	Cena 	69 000, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna



## informacje dodatkowe

Kształt działki

NIEREGULARNY

Szerokość działki (mb.)

63, 94

Długość działki (mb.)

70, 14

Droga dojazdowa

GRUNTOWA

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)