**Olga Bobrovska**
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 530 855 025
email: ob@szczecin-nieruchomosci.eu

# Strzelczyn- działka z warunkami zabudowy

Działka na sprzedaż - Strzelczyn

cena **69 000** zł

pow. całkowita: **509,00 m²**




Na sprzedaż działka rolna z wydanymi warunkami zabudowy pod zabudowę mieszkaniową, położona w Strzelczynie w okolicach Chojny. Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla osób planujących budowę domu jednorodzinnego w spokojnej, zielonej okolicy. Wydane warunki zabudowy pozwalają na szybsze rozpoczęcie inwestycji i ograniczenie formalności. Działka znajduje się w cichej lokalizacji, z dogodnym dojazdem do Chojny, co zapewnia komfort życia z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z dostępem do niezbędnej infrastruktury. Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.

INFORMACJE PODSTAWOWE:
Powierzchnia: 509
Kształt działki: prostokąt
Działka: środkowa
Wygląd działki: pusta

Ogrodzona: nie
Działka zadrzewiona: nie
Warunki glebowe: suchy
Klasa ziemi przy działce rolnej: RV, RIVB
Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: nie
Decyzja o warunkach zabudowy: tak
rodzaj budynku: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
powierzchnia zabudowy: do 22%
maksymalna wysokość budynku: do 9m
kąt nachylenia dachu: od 30% do 45%
Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma
POŁOŻENIE:
Odległość do najbliższych zabudowań:
Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa
Droga dojazdowa: udział w gruncie
Rodzaj drogi dojazdowej: gruntowa
Dostęp do drogi publicznej: tak
Ukształtowanie terenu: teren płaski
MEDIA:
WODA: własna studnia
KANALIZA: szambo/przydomowa oczyszczalnia ścieków
GAZ: brak
PRĄD: w drodze
Zapraszam do kontaktu!

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."
---
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | 6518/MKN/DZS-281333 | Cena | 69 000, 00 PLN |

## informacje dodatkowe

| | |
|---|---|
| Rodzaj nawierzchni | GRUNTOWA |

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**