

Mieszkanie, 2 pok., 41 m2, Szczecin Pomorzany

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Pomorzany, ul. Zygmunta Chmielewskiego

cena **2 700** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **41,40 m<sup>2</sup>**



Nowe, komfortowe mieszkanie 2-pokojowe z salonem i otwartą kuchnią - Pomorzany, ul. Chmielewskiego, Szczecin

Do wynajęcia nowoczesne, nowe mieszkanie oddane do użytku w 2025 roku, położone przy ul. Chmielewskiego na szczecińskich Pomorzanych. Lokal idealny dla singla, pary lub osób ceniących wygodę oraz dobrą lokalizację.

Mieszkanie składa się z:

- dwóch pokoi,
- przestronnego salonu z otwartą kuchnią,
- miejsca na stół z krzesłami,
- łazienki z natryskiem,
- funkcjonalnego i wygodnego układu pomieszczeń.

Mieszkanie jest nowe, gotowe do zamieszkania.

#### Koszty:

- czynsz najmu: 2700 zł
- miejsce postojowe w garażu podziemnym: 300 zł
- czynsz do zarządcy: 850 zł (zaliczki na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie)
- prąd według zużycia

#### Dodatkowe warunki:

- kaucja: 4000 zł
- najem okazjonalny
- provizja biura nieruchomości

#### Atuty nieruchomości:

- nowy budynek z 2025 roku,
- miejsce parkingowe w garażu podziemnym,
- świetna lokalizacja - Pomorzany,
- szybki dojazd do centrum Szczecina,
- w pobliżu sklepy, komunikacja miejska, szpital oraz uczelnie.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	MPN20996	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	41, 40 m <sup>2</sup>	Piętro	1
Ilość pięter	8	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Materiał ścian	BLOCZKI
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena 	2 700, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Osiedle zamknięte	✓		Czynsz administracyjny

850, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)