

# Wyjątkowa działka w sercu Karpacza

**Działka na sprzedaż** - Karpacz

cena **485 000** zł

pow. działki: **1 029,00**  
**m<sup>2</sup>**



Tylko u nas!

Na sprzedaż: wyjątkowa działka w sercu Karpacza

Twoje miejsce w górach, Marzysz o własnym kawałku nieba w jednym z najpiękniejszych zakątków Polski? Przedstawiamy niezwykle atrakcyjną działkę budowlaną położoną w malowniczym Karpaczu, u stóp majestatycznej Śnieżki - perły Karkonoszy.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Powierzchnia działki: 1029m<sup>2</sup>

Wymiary działki:

- Szerokość 25. metrów
- Długość 41m<sup>2</sup>

Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usług i turystyki MU2 (zgodnie z MPZP)

## Atuty nieruchomości

- Atrakcyjna, widokowa lokalizacja - działka położona w spokojnej, zielonej części Karpacza, z piękną panoramą gór i łatwym dostępem do szlaków turystycznych.
- Dogodna komunikacja - szybki dojazd do centrum miasta przy jednoczesnym zachowaniu ciszy i prywatności.
- Media dostępne w drodze lub na działce - prąd, woda, kanalizacja, gaz (do potwierdzenia).
- Duży potencjał inwestycyjny - idealne miejsce na budowę domu całorocznego, willi lub kameralnego pensjonatu.
- Całoroczna atrakcyjność turystyczna - Karpacz tętni życiem zarówno latem, jak i zimą: narciarstwo, turystyka piesza i rowerowa, liczne atrakcje dla całej rodziny.

## Dlaczego warto?

Karpacz to stolica Karkonoszy to jedno z najbardziej prestiżowych miejsc wypoczynkowych w Polsce. Coraz większe zainteresowanie tym regionem sprawia, że nieruchomości systematycznie zyskują na wartości. To doskonała okazja do zakupu terenu o wysokim potencjale - zarówno pod kątem budowy własnego domu, jak i jako inwestycji kapitałowej.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji i umówienia prezentacji.

To może być miejsce, w którym zacznie się Twój nowy rozdział - w sercu Karkonoszy.

Cena netto plus podatek vat

Zdjęcie podglądowe.

**SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !**

TEL 511 260 740

**K O M F O R T. N I E R U C H O M O S C I. P L**

POSIADAMY OD 2012R LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405

18 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !

TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.

PONAD 4000 TRANSAKCJI SPRZEDAŻY.

Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

|        |          |                      |                          |
|--------|----------|----------------------|--------------------------|
| Symbol | KMF27000 | Powierzchnia działki | 1 029, 00 m <sup>2</sup> |
|--------|----------|----------------------|--------------------------|

Rodzaj działki


BUDOWLANA

Forma własności działki

WŁASNOŚĆ

Cena za m2

471, 33 PLN

Cena 

485 000, 00 PLN

## uzbrojenie

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



## informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

ASFALTOWA



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)