

# !!MEGA OKAZJA!! 107m<sup>2</sup> w samym Sercu Miasta!!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **700 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **107,91**  
**m<sup>2</sup>**



## Mega okazja w samym Sercu Miasta Szczecin!

Położone w doskonałej lokalizacji mieszkanie o powierzchni **107m<sup>2</sup>**, idealnie nadające się na Inwestycję lub podzielenie na pokoje pod wynajem.

Mieszkanie można podzielić na **6** sporych pokoi ( w tym jeden z **balkonem** ).

Nieruchomość znajduje się na **4** piętrze 4-piętrowej kamienicy ( nad mieszkaniem powierzchnia wspólna - strych ).

Do nieruchomości przynależy również piwnica.

Nieruchomość składa się z przestronnego holu, osobnej kuchni, dodatkowego pomieszczenia gospodarczego, szerokiej łazienki z wanną, trzech pokoi oraz mieszkania oddzielnego celowo przez właściciela.

Nieruchomość położona blisko węzłów komunikacyjnych (autobus, tramwaj).

W okolicy dostęp do wszelkich udogodnień takich jak szkoły oraz przedszkola, restauracje, sklepy czy miejsca rozrywek publicznych Deptak Bogusława.

Sporo miejsc publicznych parkingowych oraz nieopodal budowany jest parking podziemny!

Czynsz do spółdzielni około **450 zł**

Zapraszam na prezentację!

SKUP MIESZKAŃ - DOMY - DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !

TEL 511 260 740

K O M F O R T . N I E R U C H O M O S C I . P L

POSIADAMY OD 2012R LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405

18 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !

TYSIĄCE ZADOWOLONÝCH KLIENTÓW.


PONAD 4000 TRANSAKCJI SPRZEDAŻY.

Z NAMI JESTEŚ UBEZPIECZONY !

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	KMF26992	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	107,91 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1928
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m <sup>2</sup>	6 486,89 PLN	Cena 	700 000,00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

450, 00 PLN



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)