

## Polecam w Centrum 3-pokojowe mieszkanie, 57 m<sup>2</sup>

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Centrum, ul. Jacka Malczewskiego

cena **2 700** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **57,00 m<sup>2</sup>**



### **Komfortowe 3-pokojowe mieszkanie w centrum Szczecina - przy Galaxy i Oxygen | 57 m<sup>2</sup> | po odświeżeniu**

Do wynajęcia atrakcyjne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 57 m<sup>2</sup>, położone w ścisłym centrum Szczecina - w bezpośrednim sąsiedztwie CH Galaxy oraz kompleksu Oxygen. Lokalizacja zapewnia doskonały dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, restauracji oraz terenów rekreacyjnych.

#### **Opis mieszkania:**

Mieszkanie o podwyższonym standardzie, świeżo po dużym odświeżeniu, gotowe do wprowadzenia od maja. Składa się z:

- przestronnego salonu z wyjściem na balkon (widok na tereny zielone),
- dwóch sypialni (jedna z dużym oknem),
- kuchni,
- łazienki oraz dodatkowej, oddzielnej toalety (jedna z toalet z bezpośrednim wejściem z sypialni),

Pokoje są częściowo umeblowane, co daje możliwość własnej aranżacji przestrzeni.

## Dodatkowe atuty:

- ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej,
- mieszkanie na parterze - idealne również pod działalność biurową lub usługową,
- spokojna okolica z dużą ilością zieleni,
- świetna komunikacja i infrastruktura w najbliższym otoczeniu.

## Opłaty:

- czynsz najmu: 2700 zł,
- czynsz administracyjny: około 1200 zł (zawiera ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę oraz opłaty eksploatacyjne),
- dodatkowo płatne: prąd oraz internet,
- Kaucja: 3000 zł.

Mieszkanie idealne dla pary, część dzienna sypialnia i osobny pokój do pracy. Wymagany najem okazjonalny.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na prezentacje nieruchomości.

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.  
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.  
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.  
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.  
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO


\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?  
\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*  
Kupujemy domy, mieszkania, działki.  
W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	INW34834	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	57,00 m <sup>2</sup>

Parter	✓	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena 	2 700, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
30.04.2026	Czynsz administracyjny	1 200, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)