

Mieszkanie, 1 pok., 35 m2, Stargard Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Stargard, Centrum, ul. Os. Osiedle Tysiąclecia

cena **310 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **34,60 m<sup>2</sup>**



**Na sprzedaż ustawna kawalerka o powierzchni 35 m2, położona w samym sercu Stargardu na osiedlu Tysiąclecia.**

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze niskiego bloku i posiada balkon oraz przynależną piwnicę.

Czynsz wynosi około 500 zł, a kluczowym atutem jest ogrzewanie z sieci miejskiej rozliczane bez podzielników - zapewnia to pełen komfort cieplny bez ryzyka dopłat po sezonie. Ciepła woda również pochodzi z sieci miejskiej.

*Lokalizacja zapewnia bezproblemowy dostęp do wszystkiego, co oferuje miasto.*

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy spożywcze, punkty usługowe, apteki, przychodnia, centrum przesiadkowe.

Osoby korzystające z komunikacji docenią bliskość dworca PKP i przystanków MZK, a miłośnicy spacerów - krótki dystans do Parków.


## Mieszkanie idealne pod wynajem lub jako wygodne miejsce do życia w centrum.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

Opis nieruchomości ma charakter wyłącznie informacyjny i może podlegać aktualizacji. Powyższy opis nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 Kodeksu Cywilnego a jedynie zaproszenie do rokowań - zgodnie z art. 71 K.C.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

### informacje ogólne

Symbol	1024/4282/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	34, 60 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1960
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	8 959, 54 PLN	Cena 	310 000, 00 PLN

### wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

### informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	20.04.2026	Czynsz administracyjny
	500, 00 PLN		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)