

Mieszkanie, 2 pok., 60 m², Darłowo

Mieszkanie na sprzedaż - Darłowo, ul. Leśna

cena **250 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **60,20 m²**



Na sprzedaż beczynszowe, przytulne i funkcjonalne mieszkanie

Mieszkanie o powierzchni całkowitej 60,2 mkw., położone na pierwszym piętrze w kameralnym domu wielorodzinnym (4 rodziny), z oddzielną klatką schodową prowadzącą jedynie do dwóch lokali - co zapewnia większy komfort i prywatność. Powierzchnia użytkowa mieszkania to 43,20 mkw.

Lokal o bardzo korzystnym układzie pomieszczeń. Składa się z dwóch pokoi, przestronnej łazienki z prysznicem oraz oddzielnej, przechodniej kuchni z oknem. Mieszkanie o trójstronnej ekspozycji na słońce, dzięki czemu pozostaje doskonale doświetlone przez cały dzień. Kuchnia wyposażona jest w piekarnik i płytę gazową. Łazienka również posiada okno, co znacząco podnosi komfort użytkowania. Kocioł gazowy dwufunkcyjny zapewnia wygodną formę ogrzewania jak i zaopatrzenie w ciepłą wodę. Mieszkanie jest beczynszowe, opłaty naliczane są jedynie na podstawie zużytych mediów + podatek od nieruchomości.

Stan mieszkania bardzo dobry - zadbane wnętrza, na ścianach tapety, a na podłogach stosunkowo nowe panele. Gotowe do zamieszkania bez konieczności większych nakładów finansowych.

Dużym atutem nieruchomości jest prywatny ogródek o powierzchni około 120 m², położony bezpośrednio za domem - idealny na poranną kawę, relaks czy niewielką aranżację zieleni. Dodatkowo do dyspozycji mieszkańców pozostaje przestronna przestrzeń wspólna strychu, współdzielona tylko z jednym sąsiadem. Do mieszkania przynależy również dwie komórki (16mkw). Jest możliwość zamiany komórek na wyłączność w strychu.

Mieszkanie sprawdzi się zarówno jako miejsce do całorocznego zamieszkania, jak i jako komfortowa baza wypoczynkowa nad morzem.

Nieruchomość znajduje się w Darłowie - urokliwym nadmorskim mieście o bogatej historii i wyjątkowych walorach turystycznych. Darłowo to jedno z nielicznych miast w Polsce z dostępem zarówno do morza, jak i jeziora (Jezioro Kopań i Bukowo w pobliżu). Znane jest z pięknych, szerokich plaż oraz portu morskiego w dzielnicy Darłówko.


Miasto może pochwalić się również cennymi zabytkami, takimi jak Zamek Książąt Pomorskich, gotycki kościół Mariacki czy latarnia morska. Okolica oferuje liczne trasy spacerowe i rowerowe, czyste powietrze oraz spokojną, przyjazną atmosferę - idealną zarówno do wypoczynku, jak i życia na co dzień.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się duży, nowoczesny market, co dodatkowo podnosi wygodę codziennego funkcjonowania. Odległość do morza wynosi zaledwie około 3,5 km.

To propozycja dla osób ceniących spokój, dostęp do natury i nadmorski klimat, a jednocześnie chcących mieć pod ręką niezbędną infrastrukturę.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania!

informacje ogólne

Symbol	WD01974	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	60, 20 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Standard	DOBRY	Rok budowy	1932
Cena 	250 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl